



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy 2 szobás családi házat Cserkeszőlő Kocsis dűlő kezdeténél, alacsony rezsivel.

Ajánlom azoknak, akik nyugalomra vágnak, de nem szeretnének a központtól messze lakni.

Kiváló befektetési lehetőség is, hiszen a helyi termálfürdő csupán pár perc sétára található az ingatlantól. Az ingatlan 2019-ben épült és került átadásra, így állapota ennek megfelelően újszerű.

Természetesen nyaralónak is kiváló választás, hiszen új építésű, nem lelakott ingatlan, központi elhelyezkedéssel, mégis csendes környezetben.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 46 m² lakrész
- 1058 m² telek
- fásított telek
- 2019-ben épült, Ytong téglából
- vezérelt áram
- kívülről szigetelt falak (5 cm hungarocell)
- 30 cm födémszigetelés
- fenyőből készült mennyezet
- cserép fedésű tető
- az ingatlan állapota újszerű
- rendelkezésre álló helyiségek: fürdőszoba, konyha, nappali, szoba
- 19 m² fedett terasz
- biztonsági fa nyílászárók
- építmény- és telekadó nincs
- 30 méter mély, dokumentált, engedélyezett fúrt kút

Keresse szakértőnket!



Révész Gábor

ingatlan értékesítő
+36202893351

gabor.revesz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	gázbeton, YTONG11
Ingatlan típ.	családi ház
Alapterület	46m ²
Telekterület	1058m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	van telefon
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	15.50 m ²
Nappali	18.50 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Konyha	6.00 m ²

