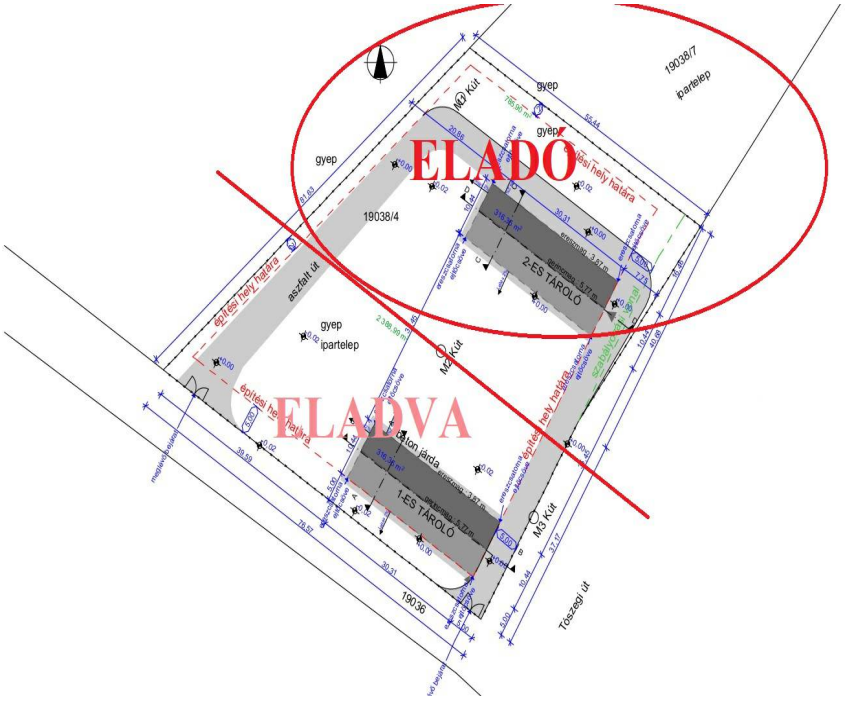
Eladó építési telek, Szolnok

Hivatkozási szám: 155806992

16 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikoletta

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604740

nikoletta.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	**építési telek**
Telekterület	**2471m^2**
Tájolás	**délkeleti tájolás**
Villany	**vezeték a telek előtt**
Víz	**víz a telken**
Gáz	**nincs gáz a közelben**
Csatorna	**szennyvíz derítő**

Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy iparterületet Szolnokon, a Tószegi úton – kiváló adottságokkal, csarnoképítési lehetőséggel!

Ritka lehetőség Szolnokon: jó lokáció, az ingatlan azonnali bevételtermelő fejlesztésre vagy későbbi értéknövelő projektre egyaránt alkalmas. Szolnok frekventált ipari részén, a Tószegi úton, főútról közvetlenül megközelíthető iparterület.

Az eredeti, 1/1 tulajdonban lévő, összesen 4943 m2 nagyságú területet két részre osztották, a bal oldali már elkelt, a jobb oldali terület eladó.

Az eladó szolnoki iparterület jellemzői:

- telek mérete: 2 471 m²
- körbekerített terület
- főútról megközelíthető
- közművek:
  - víz: telken belül
  - villamos energia: telken kívül, pár méterre
  - szennyvíz: földbe süllyesztett szennyvíztartály áll rendelkezésre

Építési lehetőségek:

A telekre **10 m széles, 30 m hosszú acélvázas csarnok lett tervezve** , **2027. júliusig érvényes engedélyekkel** , teljes dokumentációval, megnyitott e-naplóval.

A szerelőbeton és a legyártott vázszerkezet rendelkezésre áll, az irányár ezt is tartalmazza.

Ez az ipari terület kiváló választás lehet raktározási célra, kis- és középvállalkozások üzemének, gyártó- vagy összeszerelő csarnok kialakítására, logisztikai, szállítmányozási tevékenységhez, telephelynek, műhelynek, szerviznek, stb. Olyan vállalkozásoknak, ahol fontos a jó megközelíthetőség!

Amennyiben a fenti szolnoki, Tószegi úti eladó iparterület, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./