Eladó téglalakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155806998

41 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnok egyik legszebb utcájában, a Széchenyi utcában** egy **háromszobás**, **1. emeleti lakást** az alábbi paraméterekkel:

- **téglaépítésű** épület **hőszigeteléssel,**
- helyiségek: 2szoba, nappali, konyha, kádas fürdőszoba+WC, előtér, kamra, erkély
- a konyha és a fürdőszoba felújításra került, ezzel egyidejűleg a vízvezetékek cseréje is megtörtént, továbbá a villamos hálózat is megújult,
- **műanyag nyílászárók,**
- **kelet-nyugati tájolás,** ennek köszönhetően világos lakóterek,
- konvektoros fűtés,
- **meleg vizet átfolyós gázüzemű vízmelegítő** szolgáltatja,
- szobákban **parketta,** a többi helyiségben **járólapburkolat,**
- **klímaberendezés**
- **közös költség : 18 000,-Ft/hó**
- **közös kerékpártároló**
- **ingyenes parkolás** az utcán,
- barátságos lakóközösség, kellemes környezet.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének köszönhetően ideális választás lehet mindazok számára, akik nyugodt, kellemes környezetben szeretnének élni, ugyanakkor fontos számukra a belváros közelsége is. A városközpont gyalogosan könnyen elérhrtő, autóval mindössze néhány perc alatt megközelíthető.

A közeli Tisza-parti sétány kiváló lehetőséget biztosít sétára. A nyugodt, zöldövezeti környezet kellemes mindennapi életet biztosít a mindennapokban.

Amennyiben a fenti **155806998-**as azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Építés éve	**1976**
Ingatlan típ.	**téglalakás**
Alapterület	**67m^2**
Szobák	**szoba: 3 db**
Közös költ.	**18 000 Ft**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**jó külső**
Energetikai b.:	**C**
Fűtés	**konvektor**
Klíma	**saját split klíma**
Parkolás	**ingyenes parkoló utcán**
Tájolás	**nyugati tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Internet	**internet optikai kábel**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	**13.00 m^2**
Szoba	**20.00 m^2**
Szoba	**11.00 m^2**
Konyha	**6.80 m^2**
Fürdőszoba + WC	**5.50 m^2**
Kamra, Éléskamra, Spájz	**1.10 m^2**
Közlekedő	**4.96 m^2**
Erkély	**3.80 m^2**

Eladó téglalakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155806998

41 900 000 Ft

