Eladó családi ház, Abony

Hivatkozási szám: 155807019

108 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy Exkluzív, Prémium minőségű családi otthon Abonyban!

Vannak ingatlanok, amelyekben egyszerűen jó érzés belépni. Ez az Abonyban található, prémium minőségben kialakított családi otthon a tágas életterek, a modern megoldások és az igényes kivitelezés tökéletes harmóniáját kínálja.

Az ingatlan főbb jellemzői:
- 146 m^2-es lakóterület
- 27 m^2-es terasz
- 2892 m^2 -es telekterület
- 3 kényelmes hálószoba
- 2 fürdőszoba + WC
- külön gardrób helyiség
- praktikus tárolóhelyiség
- tágas, világos, amerikai konyhás nappali
- tűzcsap az udvaron
- új vízóra akna és vízvezeték
- új árambekötés az utcai oszloptól a villanyóráig és onnan a házig földkábellel

Minőségi műszaki megoldások és igényes kialakítások:
- háromrétegű üvegezéssel ellátott nyílászárók
- minden ablakon elektromos, antracit színű alumínium redőny
- szúnyogháló minden ablakon
-földszinten gress padlólap antracit színben
- tetőtéren a két szobában prémium minőségű padlószőnyeg van leragasztva
- padlófűtés és 1 klíma gondoskodik az otthon melegéről a földszinten
- tetőtéren 1 klíma és radiátoros fűtés került kialakításra
- az emeleti szobákban mind a két oldalon beépített szekrények
- a mennyezetben különböző kialakítású rejtett világítások gondoskodnak a hangulatról

A külső környezet is külön figyelmet érdemel!

A 2892 m^2-es telekből közel 1000 m^2 gondosan füvesített terület öleli körbe a házat, kellemes, rendezett környezetet biztosítva a mindennapokhoz. Az ingatlan hátsó udvara 1892 m2, amely teljes területén 30-35 cm mélységben zúzott kővel került feltöltésre és kialakításra. Ennek köszönhetően akár több kamion egyidejű parkolására is alkalmas, így kiváló lehetőséget biztosít vállalkozási, telephelyi vagy egyéb gazdasági célú hasznosításra.
Az autóbejáró viacolor burkolatot kapott, amely az utcafronti járdán is folytatódik, így az ingatlan megjelenése már az utcáról érkezve is

Keresse szakértőnket!



Földi Mónika

ingatlan értékesítő
+36203452020

monika.foldi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Ingatlan típ.	**családi ház**
Alapterület	**146m^2**
Telekterület	**2892m^2**
Szobák	**szoba: 3 db**
Belső állapot	**kiváló**
Külső állapot	**felújított külső**
Fűtés	**padlófűtés**
Klíma	**saját split klíma**
Parkolás	**parkolás udvarban**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Telefon	**nincs telefon**
Internet	**nincs internet**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	**36.66 m^2**
Tároló	**7.06 m^2**
Gardrób	**7.30 m^2**
Szoba	**13.52 m^2**
Fürdőszoba + WC	**7.98 m^2**
Fürdőszoba + WC	**5.91 m^2**
Szoba	**27.95 m^2**
Szoba	**31.52 m^2**

Eladó családi ház, Abony

Hivatkozási szám: 155807019

108 000 000 Ft

