Eladó téglalakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155807021

49 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfűi** CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon egy belvároshoz közeli társasházi lakást!

A lakás főbb jellemzői:

- 6 lakásos társasház magasföldszintjén helyezkedik el,

- az ingatlan az 1960-as végén épült téglából, beton alapra, a tetőfedés anyaga cserép,

- a nettó lakótér 72 m2, amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: előszoba, közlekedő, konyha, kamra, ebédlő, külön illemhelyiség és fürdőszoba valamint 2 külön nyíló szoba

- a szobák és az ebédlő laminált parketta, a többi helyiség járólapos burkolatot kapott,

- a nyílászárók műanyagból készültek, hő-és hangszigeteltek, redőnnyel és rovarhálóval felszereltek

- a fűtésről gázkonvektorok és kettő 3.5kw-os klíma gondoskodik

- a melegvíz ellátást gázbojler biztosítja

- az ingatlannak egy saját kertje is van, amely a hátsó teraszról közelíthető meg

- az udvaron 2 autó beállására van lehetőség,

- az utcáról távirányítós billenőkapun keresztül lehet bejutni

- a lakáshoz tartozik egy közös kerékpártároló és egy saját zárható tégla épület is, amelyben műhely kialakítására is lehetőség van (14 m2)

- a kertben évelő növények, virágok és naspoja fa is található melyek locsolása kerti kútról megoldott

- a lakáshoz egy külön - az udvaron belül lévő- garázs is megvásárolható (nem képezi az ár részét) amelynek ára 5.000.000 Ft

- a közelben buszmegálló, orvosi rendelő, iskola, óvoda, cukrászda és gyógyszertár is található

- a tulajdoni lap per-teher-és igény mentes

- alkalmas hitelre is

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Építés éve	**1968**
Ingatlan típ.	**téglalakás**
Alapterület	**72m^2**
Szobák	**szoba: 2 db**
Közös költ.	**4 000 Ft**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**jó külső**
Fűtés	**konvektor**
Klíma	**saját split klíma**
Parkolás	**parkolás udvarban**
Tájolás	**kelet-nyugati tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Telefon	**telefon a közelben**
Internet	**internet optikai kábel**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Konyha	**12.60 m^2**
Étkező	**10.90 m^2**
Fürdőszoba	**3.45 m^2**
WC	**1.63 m^2**
Közlekedő	**4.60 m^2**
Szoba	**17.15 m^2**
Szoba	**19.30 m^2**
Kamra, Éléskamra, Spájz	**1.86 m^2**

Eladó téglalakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155807021

49 900 000 Ft

