Eladó téglalakás, Törökszentmiklós

Hivatkozási szám: 155807023

27 400 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy szép állapotú, 2 szobás, erkélyes lakást Törökszentmiklós kedvelt részén, a Táncsics lakótelepen!

Legyen szó fiatal párokról, gyermekes családról vagy akár olyanokról, akik kényelmes, jól megközelíthető otthont keresnek, ez a lakás remek választás lehet!

A négy emeletes társasház 3. emeletén található lakásba belépve könnyű elképzelni a mindennapokat... Ahol a délutáni napsugarak kellemes melegséggel töltik meg a szobákat, ahol két kényelmes szoba biztosítja a nyugodt pihenés és a mindennapi élet tökéletes egyensúlyát, és ahol egy hosszú nap után igazán jólesik hazatérni.

A észak-déli tájolásnak köszönhetően a lakás délutánonként napfényben fürdik, így igazán barátságos, otthonos hangulat várja leendő lakóját. A nagyszobából nyíló loggia pedig remek helyszín lehet egy reggeli kávéhoz, egy kis délutáni pihenéshez vagy egy kellemes esti beszélgetéshez.

A lakás elosztása: előtér, közlekedő, konyha, tágas szoba erkéllyel, külön nyíló hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba.

Jelenlegi formáját 2018-ban nyerte el, amikor:

- kicserélték a nyílászárókat hő- és hangszigetelt műanyag ablakokra, melyek redőnnyel, szúnyoghálóval vannak ellátva,

- új bejárati ajtó került beépítésre,

- valamint egyedi gázcirkó fűtést alakítottak ki ami a hideg napokon is kellemes komfortérzetet teremtenek.

- Közös költség: 12.000 Ft/hó
- Tehermentes, jogilag rendezett ingatlan
- 1/1 tulajdon

Rendezett társasház, barátságos lakókörnyezet

A ház zárt, tiszta és rendezett lépcsőházzal rendelkezik, ahol kedves, segítőkész szomszédok várják az új lakókat.

Az autóval érkezők számára pedig a ház előtt díjmentes utcai parkolás biztosított.

Minden karnyújtásnyira.

Keresse szakértőnket!



Szujó Balázs

Ingatlanszakértő

balazs.szujo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Ingatlan típ.	**téglalakás**
Alapterület	**50m²**
Szobák	**szoba: 2 db**
Közös költ.	**12 000 Ft**
Rezsi költ.	**23 000 Ft**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**vakolatlan**
Energetikai b.:	**E**
Fűtés	**cirkó kazán**
Klíma	**nincs klíma**
Parkolás	**ingyenes parkoló utcán**
Tájolás	**észak-déli tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Telefon	**volt, de telefon nélkül lesz eladva**
Internet	**internet optikai kábel**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előtér	**2.50 m²**
Kamra, Éléskamra, Spájz	**1.00 m²**
Konyha + étkező	**10.70 m²**
Szoba	**19.00 m²**
Szoba	**12.00 m²**
Fürdőszoba + WC	**4.00 m²**
Folyosó	**2.00 m²**
Loggia	**2.00 m²**

Eladó téglalakás, Törökszentmiklós

Hivatkozási szám: 155807023

27 400 000 Ft

