Eladó panellakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155807025

33 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínál Szolnokon a Széchenyi lakótelepen az Orosz Gy. úton egy felújított 55 m2-es, kétszobás 1.emeleti lakást.

A szolnoki lakás jellemzői:

2024-ben felújítás történt amely, új konyhabútor, új minőségi Vinyil padló minden helyiségben

- - tízemeletes panelház ház **1. emeletén található**,
- - 2 szobás, a lakáshoz egy **beépített erkély** is tartozik mely redőnnyel ellátott
- - műanyag nyílászárókkal ellátottak,
- - a kádas fürdőszoba és WC külön helyiségben található,
- - **minden helyiség új prémium minőségű Vinyl laminált padlóval**, a fürdőszoba és a WC járólappal burkolt,
- - a fűtést távhő szolgáltatja egyedi mérővel,
- - a villanyvezetékek részben újra lettek cserélve,
- - nyugati tájolású, ennek köszönhetően világos
- - lift szolgálja a lakók kényelmét,
- - közös költség 14.850,- Ft/hó, mely tartalmazza a szemétszállítást, lift használatot, világítást és a takarítást,
- - tiszta lépcsőház, zárt folyosó
- - a lakáshoz zárt pincerész használati joga tartozik
- - nyugodt csendes szomszéd,
- - **ingyenes parkolási lehetőség az utcán,**
- - **a környék infrastruktúrája kiváló**
- - közelben pár percre található iskola, bolt, orvosi rendelő, gyógyszertár, játszótér, buszmegálló ami 5-8 perc alatt bevisz a vasútállomásra és a városközpontba,
- - a környéken pár perc sétányira van Lidl, Aldi, Tesco, Pepco, Coop, iskola, óvoda, posta, orvosi rendelők.
- - **A ház zárt, tiszta és rendezett lépcsőházzal rendelkezik**

Ideális választás fiatal pároknak, első lakást keresőknek, egyetemistáknak, de befektetésnek is kiváló lehetőség!

Legyen ez az Önök otthona!

Amennyiben a fenti **155807025-es azonosító** számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Szitóné Szabó Szilvia

Ingatlanszakértő
+36204336090

szilvia.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**panel**
Építés éve	**1978**
Ingatlan típ.	**panellakás**
Alapterület	**55m^2**
Szobák	**szoba: 2 db**
Közös költ.	**14 850 Ft**
Belső állapot	**felújított**
Külső állapot	**átlagos külső**
Fűtés	**távfűtés egyedi méréssel**
Parkolás	**ingyenes parkoló utcán**
Tájolás	**nyugati tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**gáz az épületben**
Internet	**ISDN4**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	**18.00 m^2**
Szoba	**13.00 m^2**
Konyha	**3.60 m^2**
Étkező	**11.00 m^2**
Fürdőszoba	**2.50 m^2**
WC	**0.90 m^2**
Előtér	**3.80 m^2**
Erkély	**2.20 m^2**

Eladó panellakás, Szolnok

Hivatkozási szám: 155807025

33 000 000 Ft

