

Hivatkozási szám: 156201795

**17 900 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Csalagovits István**

Vezető ingatlan-képviselő  
+36204300411

istvan.csalagovits@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	▶ tégla
Ingatlan típus	▶ iparterület
Telekterület	▶ 1600m <sup>2</sup>
Tájolás	▶ déli tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)

**Ingatlan leírása**

A veszprémi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1795-ös számú bándi iparterületet.

A bándi telek jellemzői:

- 1600 nm
- GKSZ-1-es övezet: 30% beépíthetőség, 6 m-es építménymagasság, 40% minimális zöldterület, szabadon álló beépítési mód, 15 m előkert, 3 m oldalkert, 20 m hátsóker.
- villany kiépítése benne van az árban
- panorámás kilátás a Bakonyra
- könnyen megközelíthető
- új építésű beépített terület határán

Kivonat a HÉSZ-ből:

**Gksz jelű kereskedelmi, szolgáltató területek**

12.§ (1) A kereskedelmi, szolgáltató területen elhelyezhető:

- mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
- a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
- igazgatási, egyéb irodaépület,
- parkolóház, üzemanyagtöltő,
- sportépítmény.
- a felsorolt rendeltetésű építmények kiszolgálását biztosító melléképítmények.

Amennyiben a 1795-ös számú bándi telek, vagy bármely más ajánlatunkban szereplő telek, családi ház, vagy új építésű lakás, felkeltette érdeklődést, készséggel állok rendelkezésre a +36 20 4300 411-es telefonszámon.

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégáim díjmentes és bank semleges hitel ügyintézésével állnak rendelkezésére