

Hivatkozási szám: 156202043

1 146 600 Ft



Keresse szakértőnket!



Csalagovits István

Vezető ingatlan-képviselő
+36204300411

istvan.csalagovits@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Ingatlan típus	▶ irodaház
Alapterület	▶ 332m ²
Telekterület	▶ 870m ²
Szobák	▶ szoba: 8 db
Belső állapot	▶ jó
Fűtés	▶ cirkó kazán
Klíma	▶ saját split klíma
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ víz az épületben
Gáz	▶ gáz az épületben
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CasaNetwork Veszprém Ingatlaniroda kiadásra kínálja az 2043-as számú veszprémi irodaházat.

Veszprém, Dózsaváros részében, ipari és lakókörnyezet központjában, tökéletes állapotú, banki, széfszolgáltatási, irodai, valamint szolgáltató célra alkalmas irodaház tulajdonostól bérbeadó.

Az ingatlan jelenleg is bankfiókként működik.

A banki működést kiszolgáló széfszolgáltatás, vagyonvédelmi szempontoknak megfelelően, az ingatlan alatt került kialakításra, melynek használata külön bérleti díj mellett igénybe vehető.

Az épülethez saját parkoló tartozik.

Az ingatlan önálló cirkó fűtéssel rendelkezik, illetve a teljes ingatlan klimatizált.

Az ingatlan bútorozottan is kivehető, külön megegyezés alapján.

Az egész épület kamerával ellátott, a vagyonvédelmi előírásoknak megfelelően riasztóval, tűzjelzővel felszerelt.

Földszint: 145,3 m²

Emelet: 148,7 m²

Pince: 37,8 m²

A bérleti díj nettó 1.146.600,- Ft/hó, melyet 27%-os ÁFA terhel, valamint plusz rezsiköltség, üzemeltetési költség.



