

Hivatkozási szám: 156202074

51 990 000 Ft

Bükkfa lakókerth - Új építésű 15 lakásos társasház - saját telekkrésszel

B4 Lakás

Földszinti alaprajz



B4 lakás				
Szám	Szám	Név	Terület	Burkolat
Földszint	411	Szélfogó	2.45	Járólap
	412	Konyha	6.32	Járólap
	413	Étkező	9.47	Járólap
	414	Nappali	16.43	Járólap
	415	Szoba	11.70	Lam.parók
	416	B.L.	1.43	Járólap
	417	W.C.	1.00	Járólap
	418	Fürdő	6.21	Járólap
	419	Szoba	10.53	Lam.parók
B4 lakás összesen			65.54	
Földszint	4-T	Tároló	1.77	Járólap
B4 összesen			67.31	

Keresse szakértőnket!



Csalagovits István

Vezető ingatlan-képviselő
+36204300411

istvan.csalagovits@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód ▶ **tégla**
- Építés éve ▶ **2023**
- Ingatlan típus ▶ **sorház**
- Alapterület ▶ **67m²**
- Telekterület ▶ **230m²**
- Szobák ▶ **szoba: 3 db**
- Rezsi költ. ▶ **20 000 Ft**
- Belső állapot ▶ **új építésű**
- Külső állapot ▶ **hőszigetelt**
- Fűtés ▶ **hőszivattyú**
- Parkolás ▶ **parkolás udvarban**
- Tájolás ▶ **nyugati tájolás**
- Villany ▶ **bevezetve (230 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízórával**
- Telefon ▶ **van telefon csatorna**
- Csatorna ▶ **közműhálózatba bekötve**

Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2074-as számú herendi újépítésű sorházat.

Herenden 3 szobás, 67 nm-es, újépítésű sorház.

Átadás: 2023. június.

A ház Herend keleti részén a Bükkfa utcában található, 67 nm-es, 3 szobás, 20 m²-es terasszal.

Igényes (a képeken látszik) kivitelezés.

A ház emelt szintű szerkezetkész állapotban kerül átadásra.

Falazat: 30-as Leier blokk.

Külső szigetelés 15 cm, aljzat szigetelés 13 cm.

3 rétegű üvegezéssel készült nyílászárók.

Fűtése padlófűtés, levegő víz hőszivattyúval.

A használati meleg víz szintén hőszivattyús technológiával készül.

Tetőszigetelés 25 cm kőzetgyapot.

Alsó födém beton, felső födém fa.

A felső szinten gipszkarton mennyezet.

Tető korszerű betoncseréppel készült.

A ház hátsó frontján 20 nm-es nyugati fekvésű erkély mely a kertre néz.

Ha felkeltette érdeklődését hívjon bizalommal.

Csalagovits István
vezető-értékesítő
istvan.csalagovits@casanetwork.hu
+36 20 430 0411

Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szélfogó	2.44 m ²
Nappali	16.43 m ²
Étkező	9.47 m ²
Konyha	6.32 m ²
WC	0.99 m ²
Közlekedő	1.43 m ²
Fürdőszoba	6.21 m ²
Szoba	10.53 m ²
Szoba	11.70 m ²
Tároló	1.77 m ²



