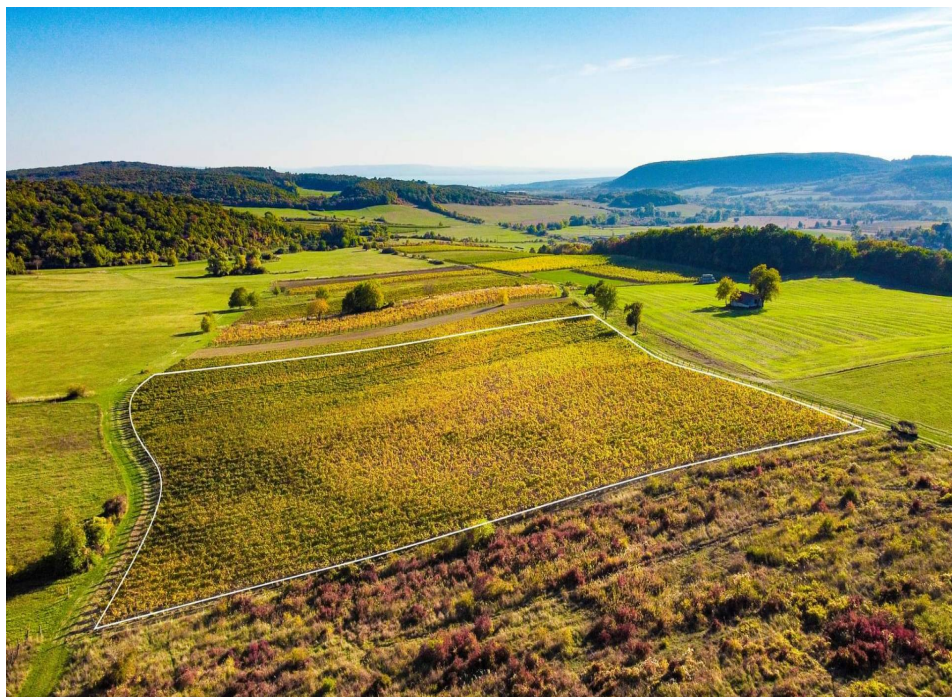


Hivatkozási szám: 156202101

120 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Steierlein János

Ingatlan-képviselő
+36202884378

janos.steierlein@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan tip. > **mezőgazdasági terület**
Telekterület > **23000m²**

Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2101 számú, kiváló lehetőségekkel bíró, építhető 2,3 hektáros külterületet Óbudaváron.

Óbudavári Örök Panorámás terület jellemzői:

-2,3 hektár, MK-3 besorolás, ami szerint 80%-os szőlő betelepítettség mellett 3%-ban beépíthető, de az épület bruttó földszinti alapterülete a bruttó 180nm-t nem haladhatja meg. A terepszint alatti beépítettség az 5%-ot nem haladhatja meg. Az övezetben a beépíthető telek legkisebb mérete: 5000nm

-Olaszrizling, szürkebarát, Pinot noir szőlőfajtával eltelepítve

-Megközelítése a falut elhagyva, az úgynevezett Írtás dűlő alján, jó minőségű aszfaltos útról letérve, kb. 100 méter földes úton

-Elhelyezkedése a gyönyörű Nivegy-völgyben, a Balatontól 8km távolságra

Amennyiben a 2101 számú a CASANETWORK VESZPRÉM iroda által kínált *Óbudavár külterület*, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

+36-20/288-4378

„CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!”