

Hivatkozási szám: 156202143

55 541 300 Ft

helyiség	alapterület (m2)
előtér	3,72
wc	1,35
fürdő	5,22
nappali	22,72
konyha-ékező	9,48
szoba	12,65
terasz	0
	55,14
	73,54



Ingatlan leírása

A CasaNetwork Veszprém eladásra kínálja a 2143-as számú Füredidomb városrészben található téglalakást! A kedvelt, belváros közeli városrészben elhelyezkedő otthon kiváló adottságokkal bír!

Az esztétikus és modern, földszint + két szintes épületben összesen 13 lakás kerül kialakításra.

A földszinten elhelyezkedő ingatlan az alábbi tulajdonságokkal rendelkezik:

- 55,15 négyzetméter alapterület, 18,4 négyzetméteres kertkapcsolatos terrazzsal

- 30cm-es Porotherm falazat, 20 cm hőszigeteléssel

- A fűtés és meleg vízellátás egyedileg szabályozható hőmennyiség mérővel, padlófűtéses hőleadókkal

- A külső nyílászárók antracit színű műanyag, 3 légkamrás üvegezéssel lesznek kialakítva. A terasz ajtók elhúzó kivitelben készülnek

- Hőszivattyús fűtőkész rendszer, padlófűtéses hőleadással, egyedi hőmennyiség mérővel

- A lakáshoz garázs vagy felszíni beálló vásárlása bruttó 7 millió illetve 1,8 millió forintért lehetséges.

A hirdetésben szereplő ár emelt szintű fűtés kész, szerkezetkész ár, amely az alábbiakat tartalmazza:

- Víz, -szennyvíz alapszerelés a falból való kiállásokig
- Villamos hálózat /elektromos vezetékezés, kaputelefon, telefon, TV, internet alapszerelés, a falból való kiállásokig
- Klíma előkészítés egy helyre lakásonként, további helyiségekbe felár ellenében
- Víz és villanyóra felszerelése és beüzemelése
- Aljzat betonozás gépi, simított Estrich betonnal
- Belső gépi vakolás, simított falakkal

Keresse szakértőnket!



Maros Gergely

Ingatlan-képviselő
+36202836730

gergely.maros@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ téгла
Ingatlan típus	▶ téglalakás
Alapterület	▶ 64m ²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Fűtés	▶ hőszivattyú
Klíma	▶ saját split klíma bevezetve (230 Volt)
Villany	▶ víz az épületben
Víz	▶ nincs gáz a közelben
Gáz	▶ csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Nappali	22.72 m ²
Konyha	9.48 m ²
Szoba	12.65 m ²
WC	1.35 m ²
Fürdőszoba	5.22 m ²
Előtér	3.72 m ²
Terasz	18.88 m ²



