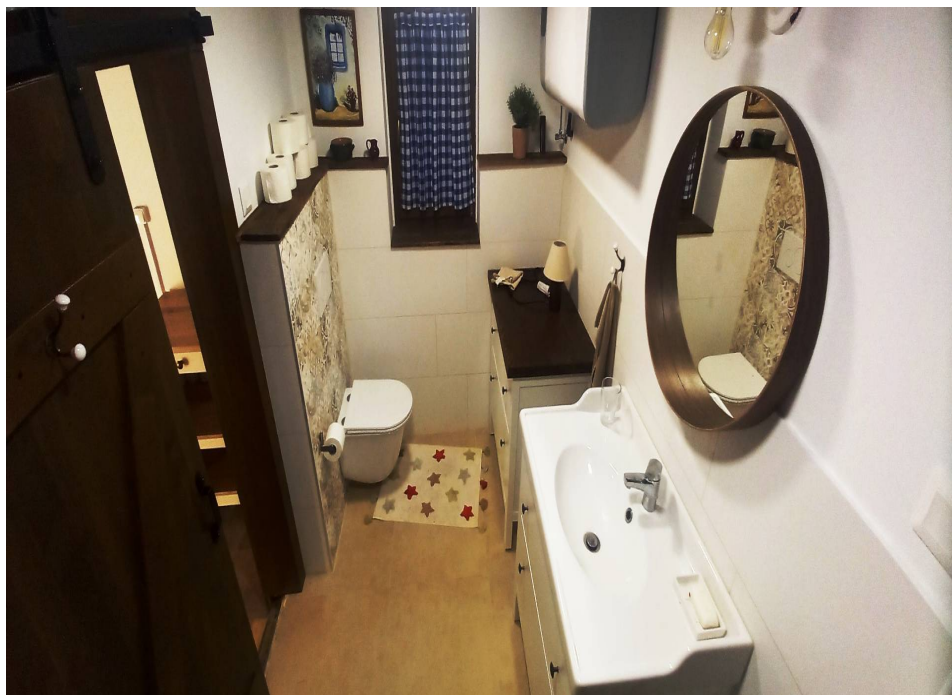


Hivatkozási szám: 156202153

**29 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A CasaNetWork VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja az 2153-as számú, kivételes adottságokkal bíró nyaralóját **BALATONFŐKAJÁRON!**

A **BALATONFŐKAJÁRI** nyaraló jellemzői:

- **Mk (kertes mezőgazdasági) övezetben fekszik, megnevezése: Kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület**
- **villany van, amely ipari áramra bővítve lett**
- **házi vízmű biztosítja a vizet, külön emésztővel**
- **inverteres hűtő-fűtő klíma biztosítja a téli meleget, valamint a nyári hideget**
- **konyha teljesen új felszereléssel rendelkezik**
- **180 éves pince és présház, galériával, amelynek a falazata kő**
- **a strand 5 km, és új kerékpárút is van, valamint a településen nemrégiben adtak át egy vadonatúj autó- és motorsport pályát**
- **BALATONFŐKAJÁRI panoráma, nyugodt és csendes övezet**
- **természetben jól elhatárolva, bekerítve, külön bejárattal**
- **az utolsó néhány száz méter murvás út kivételével szilárd útburkolaton megközelíthető**
- **a nyaralót is tudatosan, és nagyon gondosan alakították otthonossá, komfortossá**
- **ennek a helynek varázsa van, valóban rabul ejt**
- **per- és tehermentes, rendezett tulajdonviszonyú**

Amennyiben a CasaNetWork által kínált **NYARALÓ** vagy bármely a kínálatunkban található téglalakás, panellakás, családi ház, új építésű lakás vagy akár telek/földterület felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal.

Látos Richárd - Ingatlan-képviselő

+36 20 515-9445

Keresse szakértőnket!



**Látos Richárd**

Ingatlan-képviselő  
+36205159445

richard.latos@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	<b>kő</b>
Építés éve	▶	<b>1841</b>
Ingatlan típus.	▶	<b>nyaraló</b>
Alapterület	▶	<b>30m<sup>2</sup></b>
Telekterület	▶	<b>550m<sup>2</sup></b>
Szobák	▶	<b>szoba: 1 db félszoba: 1 db</b>
Belső állapot	▶	<b>kiváló</b>
Külső állapot	▶	<b>kiváló külső</b>
Fűtés	▶	<b>klímás hűtés-fűtés</b>
Klíma	▶	<b>saját split klíma</b>
Parkolás	▶	<b>parkolás udvarban</b>
Tájolás	▶	<b>déli tájolás bevezetve (230 - 400 Volt)</b>
Villany	▶	<b>víz a telken</b>
Víz	▶	<b>nincs gáz a közelben</b>
Gáz	▶	<b>van telefon</b>
Telefon	▶	<b>műholdas internet</b>
Internet	▶	<b>szennyvíz derítő</b>
Csatorna	▶	