



#### Ingatlan leírása

## A veszprémi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2217-es számú ajkai sorházát!

Az ajkai újépítésű sorház jellemzői:

-65.03 m2 alapterületű

-5,04 m2 terasz

-A gyors ütemben fejlődő városban és környékén rengeteg nagyvállalat és multi cég telepedett meg,és folyamatos a fejlődés.

-A sorházi lakások 5 percre találhatóak a városközponttól gépkocsival.

-A kivitelező cégnek számos referenciája van a környéken,kérésre természetesen megtekinthetők.

-Az épületben hőszivattyúval ellátott rendszer lesz kialakítva,megfelelve a mai kor igényeinek.Ez mellett 5 kamrás műanyag hóhídmentes nyílászárók kerülnek beépítésre.Kerámia burkolat,meleg burkolat(laminált padló)kiválasztása a vevő által.

-Kertkapcsolattal rendelkeznek az ingatlanok.

-A kivitelezés befejezése várhatóan 2025.III. negyed évben lesz.

Amennyiben a 2217-es számú ajkai új építésű sorház, vagy bármely más ajánlatunkban szereplő telek, családi ház, vagy új építésű lakás, felkeltette érdeklődést, készséggel állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégáim díjmentes és bank semleges hitel ügyintézésrel állnak rendelkezésére!

Béndek Péter

ingatlan képviselő

0620 420-8120

" CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája ! "

Keresse szakértőnket!



**Béndek Péter**

Ingatlan-képviselő  
+36204208120

peter.bendek@casanetwork.hu

#### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	sorház
Alapterület	65m <sup>2</sup>
Telekterület	155m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna a telken

Helyiség	Terület
Szélfogó	2.50 m <sup>2</sup>
Konyha	6.13 m <sup>2</sup>
Étkező	9.43 m <sup>2</sup>
Nappali	16.33 m <sup>2</sup>
Szoba	11.50 m <sup>2</sup>
Előtér	1.49 m <sup>2</sup>
WC	1.15 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	6.36 m <sup>2</sup>
Szoba	10.14 m <sup>2</sup>
Terasz	5.04 m <sup>2</sup>
Tároló	1.57 m <sup>2</sup>

