

Hivatkozási szám: 156202231

92 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Balatonfüred Ingatlaniroda eladásra kínálja a kiváló adottságokkal, lehetőségekkel bíró több generációs romantikus 2427-es referenciaszámú családi házát!

Eladó zöldövezeti több generációs családi ház Szentantalfán!

Nivegy-völgy közepén, a gyönyörű Szentantalfán eladó családi ház, mely tökéletes befektetés is. A közkedvelt faluban egyre nagyobb hangsúlyt fektetnek a vendéglátásra, ezért ez egy kiváló lehetőség lehet akár vendégháznak vagy apartmanoknak is, de tökéletes választás nyaralónak is. Szentantalfa 5 km-re a Balaton északi partjától a Zánkát Nagyvázsónnyal összekötő út mentén található.

Szentantalfa családi ház jellemzői:

- 1950 -es építésű téglá és kő falazat, 160 m2 alapterületen, 1524 m2 telken Szentantalfán nyugodt, csendes, családi házas környezetben
- 2020-ban felújították az ingatlant
- külön nyíló hálósobák, világos tágas közösségi terek
- magas kopásállóságú járólappal, parketta, fa nyílászárók
- fűtése gázcirkó és split klíma
- több család együttélésére alkalmas az ingatlan 3 különálló bejárattal rendelkezik
- észak- déli tájolású, mediterrán éghajlattal
- hangulatos csigalépcsőn egy tágas tetőtéri világos szobába jutunk
- kertje optimális méretű, helyet kapott egy konyhakert, egy kerti tavacska, automata öntözőrendszer ,hangulatos fedett terasz nyári konyhával, merülő dézsával, garázzsal
- helyet kapott még egy külön álló épület ami kétszer 45 m2-es
- ipari áram
- vidéki, romantikus stílus, több fajta gyümölcsfa, nosztalgikus hangulat
- rendezett tulajdonviszonyú, szinte azonnal birtokba vehető
- falusi CSOK felvehető!

Keresse szakértőnket!



Steierlein János

Ingatlan-képviselő
+36202884378

janos.steierlein@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	160m ²
Telekterület	1524m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	van, saját vízórával
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Amerikai konyha	23.00 m ²
Fürdőszoba + WC	3.00 m ²
Kazánház	3.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Előtér	9.00 m ²
Mosószo	4.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Lépcsőház	25.00 m ²
Előszoba	9.00 m ²
Fürdőszoba	3.00 m ²
Terasz	35.00 m ²

