

Hivatkozási szám: 156202275

59 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2275-ös referenciaszámú téglalakást Herenden a következő paraméterekkel:

- A nettó 72 m²-es első emeleti téglalakás Herenden, csendes nyugodt környezetben található, egy négylakásos társasház emeletén.
- A lakásban 2 szoba, 1 nappali, konyha étkezővel, tárolóhelyiséggel, wc-vel és saját lépcsőházzal rendelkezik, extraként használható a lépcső alatti tároló is.
- 2024-ben teljeskörű felújítás történt.
- A házon külső szigetelés van, az ablakok jó minőségű fa nyílászárókkal rendelkezik, amelyen redőny is van.
- A lakás melegéről kondenzációs gázkazán gondoskodik.
- Hűtő-fűtő klíma van három helyiségben is.
- Közös költség nincs!
- Lekerített nagy udvarban külön egy gépjármű számára kizárólagos parkoló biztosítva van. (motoros, távirányítós nagykapu)
- Közös használatú zöldterülettel rendelkezik a társasház. Az udvarban külön tárolóhelyiség van.
- Herenden minden megtalálható: bölcsőde, óvoda, iskola, háziorvos, élelmiszerüzletek, étterem, kávézó.
- Az ingatlanhoz saját parkoló tartozik, melyet a vételár tartalmaz.
- Veszprémtől 10 km-re, a Balatontól 25 km-re található.

Amennyiben az 2275-ös számú herendi téglalakás, vagy bármely más kínálatunkban szereplő családi ház, nyaraló, telek felkeltette érdeklődését, állók rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Keresse szakértőnket!



Varga Nikolett

Ingatlan-képviselő
+36202504688

nikolett.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Ingatlan típus. | téglalakás |
| Alapterület | 72m ² |
| Szobák | szoba: 3 db |
| Belső állapot | kiváló |
| Külső állapot | hőszigetelt |
| Fűtés | gázkazán |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | parkolás udvarban |
| Tájolás | keleti tájolás |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | víz az épületben |
| Gáz | gáz az épületben |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

| Helyiség | Terület |
|-------------------------|----------------------|
| Lépcsőház | 8.36 m ² |
| WC | 1.89 m ² |
| Kamra, Éléskamra, Spádz | 1.89 m ² |
| Szoba | 11.86 m ² |
| Étkező | 12.98 m ² |
| Konyha | 8.01 m ² |
| Fürdőszoba | 4.08 m ² |
| Szoba | 10.39 m ² |
| Nappali | 22.93 m ² |
| Terasz | 2.00 m ² |

Varga Nikolett

Ingatlan képviselő

