

Hivatkozási szám: 156202276

135 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2276-os referenciaszámú családi házat/panziót Bakonyánánán a következő paraméterekkel:

- A Bakony szívében, Bakonyánánán csodálatos panorámával rendelkező családi ház eladó. Jelenleg panzióként üzemel.

- Kitűnő üzleti lehetőség, de alkalmas nagyobb családok, akár több generáció összeköltözésére is.

- A telek 1098 m²-es rendezett, füvesített és térkövezett, gyümölcsfákkal teli.

- A ház 2008-ban épült téglából, folyamatosan felújították (2017-2024 között), 3 szintes, szobák, nappali, konyha, tárolóhelyiségek vannak benne.

- Fűtése kondenzációs gázkazánal, vízteres kandallóval és hangulatos cserépkályhával lehetséges. Hűtő-fűtő klíma is van.

Az épület szintjei:

- szuterén: légkondicionált wellness részleg, jakuzzi, finn és infrasauna, pihenő részleg, 15 m²-es kazán és tároló. A wellness részlegből nyílik egy nagy terasz, csodálatos panorámával.

- földszint: előszoba, egy klímával felszerelt hálószoba, egy félszoba, wc, zuhanyzó, beépített gardrób, beépített felszerelt konyha, étkező nappalival és terasz.

- emelet: előtér, 4 és fél szoba, wc, fürdőszoba káddal, kazettás klímával és terrasszal.

A telken található még egy különálló faház, egy szobával, egy fürdőszobával, nappali konyhával és terrasszal rendelkezik.

Amennyiben az 2276-os számú bakonyánáni családi ház, vagy bármely más kínálatunkban szereplő családi ház, nyaraló, telek felkeltette érdeklődését, állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Varga Nikolett

Ingatlan képviselő

+36 20 250 4688

Keresse szakértőnket!



Varga Nikolett

Ingatlan-képviselő
+36202504688

nikolett.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2008
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	230m ²
Telekterület	1098m ²
Szobák	szoba: 6 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	gázkazán
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Terasz	30.00 m ²
Wellness részleg	36.00 m ²
Wellness részleg	29.00 m ²
Tároló	5.30 m ²
Kazánház	17.90 m ²
Előtér	3.80 m ²
Nappali	22.43 m ²
Étkező	11.04 m ²
Konyha	11.04 m ²
Gardrób	5.87 m ²
Közlekedő	1.40 m ²
WC	2.50 m ²
Fürdőszoba	7.80 m ²
Háztartási helyiség	3.38 m ²
Szoba	13.68 m ²
Terasz	6.00 m ²
Előtér	8.00 m ²
Szoba	4.70 m ²
Szoba	12.30 m ²
Terasz	8.40 m ²

...





