

Hivatkozási szám: 156202292

78 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Veszprém eladásra kínálja a 2292-es számú új építésű tótvázsonyi családi házát!

A Veszprémtől 15 kilométerre található település új városrészében kerül kivitelezésre a 3 hálószobás családi ház. A két különálló háznak nincs közös fala, kocsibeállókkal csatlakoznak egymáshoz.

Az épület az alábbi tulajdonságokkal rendelkezik:

- hőszivattyús fűtés
- LEIER 30 N+F falazat, a homlokzaton 15 cm vtg DRYVIT EPS 80 hőszigetelő rendszerrel
- Műanyag nyílászárók, fehér színben, 3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel, (U=0,9 W/m²K).
- TERRÁN típusú betoncserép
- WC és fürdő külön helyiségben
- dél-nyugati tájolású nappali és konyha
- kb. 488 négyzetméteres saját lekeríthető telekrész, amely a saroktelek adottságból kifolyólag kompromisszum mentes, saját bejárattal rendelkezik
- A nappalihoz kapcsolódóan 17,32 m² alapterületű pihenőterasz is kialakításra került.

A képek a jelenlegi készültségi állapotot tükrözik. A belső burkolatok választhatóak! Az ingatlan kulcsrakész állapotú várható átadása: 2024. december

Amennyiben a 2292-es számú ház vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal a megadott telefonszámon!

Vásárolna, de nincsen rá keret? Kollégám díjmentes és banksemleges hitelügyműveléssel áll rendelkezésére!

Keresse szakértőnket!



Maros Gergely

Ingatlan-képviselő
+36202836730

gergely.maros@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **→ téгла**
- Ingatlan típus **→ családi ház**
- Alapterület **→ 97m²**
- Telekterület **→ 488m²**
- Szobák **→ szoba: 4 db**
- Belső állapot **→ új építésű**
- Fűtés **→ hőszivattyú**
- Parkolás **→ parkolás beállón bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ víz az épületben csatorna**
- Csatorna **→ közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Nappali	18.80 m ²
Konyha	14.31 m ²
Közlekedő	9.26 m ²
Szélfogó	2.54 m ²
Háztartási helyiség	5.28 m ²
WC	1.98 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.04 m ²
Fürdőszoba	6.56 m ²
Szoba	11.09 m ²
Szoba	12.01 m ²
Szoba	13.34 m ²