

Hivatkozási szám: 156202358

**34 900 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Látos Richárd**

Ingyen-képviselő  
+36205159445

richard.latos@casaneetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingyen ingatlan típusa	háztöredék
Alapterület	80m <sup>2</sup>
Telekterület	446m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	van telefon
Telefon	szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

### Ingyen leírása

#### KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT!

**KERESD ÚJ OTTHONOD? VAGY ESETLEG IRODÁT KERESSEL? MEGTALÁLTAD!**

Az általunk ajánlott ingatlan Pápán, Veszprém vármegye második legnagyobb és legszebb barokk városában található.

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2358-as referenciaszámú, pápai Családi háztöredéket!

#### A családi háztöredék jellemzői:

- 2+1 szobás, egyszintes, falazata tégla, 1960-as években épült
- az épület teljes közművel rendelkezik, víz, villany, gáz és csatorna be van kötve
- világos terek, egybenyíló szobák
- fűtési rendszere: gázkazán
- külön tároló a garázsban
- napfényes, nyugati tájolás
- fürdő és WC külön helyiségben
- per- és tehermentes, rendezett tulajdonviszonyú
- kényelmes parkolási lehetőség a garázsban valamint a ház előtt
- előnyös elhelyezkedése teljesen megfelelő minden korosztály számára, illetve akár irodaként is funkcionálható!

Kiváló infrastruktúrával rendelkezik, a belváros alig 2-3 percnyi sétára található, ahol szinte minden elérhető!

Pápai várkertfürdő, park 20 percnyi sétára található!

A közelében minden fontos szolgáltatás pár percen belül egy könnyed séta alatt elérhető: bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, élelmiszer-, hús- és dohány bolt, autóbusz-állomás, vasútállomás, stb.

Amennyiben a CasaNetWork által kínált CSALÁDI HÁZTÖREDÉK vagy bármely a kínálatunkban található panellakás, téglalakás, új

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m <sup>2</sup>
Szoba	17.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.00 m <sup>2</sup>
Nappali	5.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	9.40 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	3.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	8.80 m <sup>2</sup>
Előszoba	7.50 m <sup>2</sup>
Terasz	3.30 m <sup>2</sup>

