



Ingatlan leírása

KERESD ÚJ ÜZLETHELYED? MEGTALÁLTAD!

A CASANETWORK VESZPRÉMI Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2378 referenciaszámú, üzlethelyiséget VESZPRÉMBEN!

Ez az ingatlan Veszprém városában, a Cholnoky városrész központjában található, és kiváló lehetőségeket kínál mind üzleti, mind lakhatási célokra. Az alábbiakban összefoglalom a legfontosabb tudnivalókat:

Főbb jellemzők:

- **Elhelyezkedés:** központi, forgalmas út mellett, könnyen megközelíthető

- **Alapterület:** 90 nm, 2 szinten

Földszint:

- **Üzlethelyiség, jelenleg mosoda üzemel benne**

- **Hátsó közlekedő, mosdó, WC, kazánház**

- **Masszív fa lépcső vezet az emeletre**

Emelet:

- **Galériás, egy légterű elrendezés**

- **Fürdőszoba/ WC**

- **Konyhasarok: Jól felszerelt**

- **A galéria kényelmes magasságú, külön szintként is funkcionálhat**

Ingatlan állapota:

- **Falazat: tégl**

- **Nyílászárók: korszerű műanyag ablakok**

- **Fűtés: cirkó gázkazán radiátoros hő leadással**

- **Klíma: telepítve az emeleten**

- **Közművek: összközműves, minden közmű saját mérőórával**

Keresse szakértőnket!



Béndek Péter

Ingatlan-képviselő
+36204208120

peter.bendek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	üzlethelyiség
Alapterület	90m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	van telefon
Telefon	szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Üzlethelyiség	33.00 m ²
Nappali	30.00 m ²
Galéria	22.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²