

Hivatkozási szám: 156202398

41 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2398-es referenciaszámú családi házat Nagyvázsonyban!

Eladó Nagyvázsony csendes utcájában, ideális környezetben egy nyugati tájolású, napfényes, bruttó 80 m²-es, 2 szobás családi ház több mint 1100 m²-es telekkel.

A településről Veszprém és a Balaton mindössze 20 perc autóútra található, így a nyugalom és a természet közelsége mellett könnyen elérhetőek a városi és tóparti látnivalók is.

Az épület kő- és téglafalazatú, szerkezetileg jó állapotú, a falak szárazak, a cserépfedés megfelelően karbantartott. A méret és a kialakítás lehetővé teszi az egyéni átalakítást és modernizálást.

A lakórész mögött egy nagy beton alapú melléképület található, mely kiválóan alkalmas terasz vagy nyári konyha kialakítására. A telek füvesített, hátsó részén gyümölcsfákkal beültetve, ideális kertészkedéshez vagy pihenéshez.

A széles telek autóbeállási lehetőséget is kínál, de ezt követően is ideális méretű marad azok számára, akik szeretnének egy csendes, jó környezetben élni, mégis könnyen elérni a környező városokat és a Balatont.

A településen minden szükséges szolgáltatás elérhető: bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő, patika, boltok, posta stb.

Kedvező támogatási lehetőségek is igénybe vehetők: Falusi CSOK, CSOK Plusz és Babaváró támogatás!

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: díjmentes hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Amennyiben a CasaNetWork által kínált 2398-es számú családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal.

Schlezák Tünde - Ingatlan-képviselő

+36 20 315 0136

tunde.schlezak@casanetwork.hu

A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

Keresse szakértőnket!

Schlezák Tünde

Ingatlan-képviselő
+36203150136



tunde.schlezak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	68m ²
Telekterület	1126m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	régi típusú
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	gázvezeték a telek előtt
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előtér	8.24 m ²
Szoba	12.00 m ²
Szoba	23.00 m ²
Konyha + étkező	13.35 m ²
Fürdőszoba + WC	3.20 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájsz	3.80 m ²
Terasz	8.00 m ²