

Hivatkozási szám: 156202425

26 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Veszprém Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2425-ös számú egyedülálló tulajdonságokkal bíró irodáit Veszprém belvárosában!

AZ INGATLAN KÖRNYEZETE:

- az irodaház Veszprém a belvárosában, a közkedvelt Kossuth utca elején található
- az épület közelében gyalogosan elérhető posta, hatóságok, vásárlási lehetőségek, éttermek
- az irodaház akadálymentesített; ez megkönnyíti az irodák problémamentes megközelítését: feljáró és lift áll rendelkezésre
- 1 gépkocsival történő parkolás lehetséges az udvaron, amely költségét tartalmazza a vételár

AZ INGATLAN ELRENDEZÉSE:

Az 1970-es években épült irodaház folyamatos felújításokon esett át az elmúlt évek alatt. Az irodák az épület 5. emeletén találhatók, ahová lépcsőn vagy lifttel jutunk fel. A liftből kilépve közvetlenül balra találjuk a két helyiségből álló iroda bejáratait. Azonnal költözhető a tiszta, esztétikus belső tereknek köszönhetően.

A bal oldali ajtón a nagyobb, 34 nm-es helyiségbe lépünk. Ez tökéletes lehetőséget nyújt tárgyalótér kialakítására, előadások megtartására. A jobb oldali ajtón két egymásban nyíló, 14 nm-es irodahelyiségbe jutunk. Mindkét iroda ablakaiból pazar panoráma tárul elénk a városra és a távolabbi Bakonyra.

Az irodahelyiségek elrendezése rugalmasan kialakítható, így ideális környezet nyújthat egyéni-vagy csapatmunkára is.

Mosdó és közös konyha használatára az emeleten található erre a célra kialakított helyiségekben van lehetőség.

AZ INGATLAN MŰSZAKI ADATAI:

A modern műanyag nyílászárók (szalagfüggönnyel felszereltek) miatt a terek naposak, világosak, és tökéletesen hőszigetelést biztosítanak. A helyiségek fűtését épületközponti gázkazán biztosítja, az irodák radiátorokkal felszereltek.

Keresse szakértőnket!

**Dallos Krisztina**Ingatlan-képviselő
+36204040225

krisztina.dallos@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építés éve	1975
Ingatlan típusa	iroda
Alapterület	62m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Internet	ISDN4

Helyiség	Terület
Tárgyaló	34.00 m ²
Szoba	14.00 m ²
Szoba	14.00 m ²

