

Hivatkozási szám: 156202449

75 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK VESZPRÉM Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2449 referenciaszámú veszprémi téglalakást a következő paraméterekkel:

Veszprém egyik legkeresettebb részén, a Cholnoky városrészben kínálunk eladásra egy **64 m²-es, földszinti, keleti tájolású, felújított** lakást, kiváló elrendezéssel és több értékes extrával.

Helyiségek:

- **1 nappali**
- **2 külön nyíló szoba**
- **1 konyha**
- **1 WC**
- **1 fürdőszoba + WC**
- **1 beltéri tárolóhelyiség**
- **Erkély:** 4 m², udvarra néző

A lakáshoz tartozik továbbá egy **2,2 m²-es külső tároló**, amelyben **Vailant gázkazán** található.

Főbb jellemzők:

- **Lakás alapterülete:** 64 m²
- **Parkoló:** 1 db saját parkolóhely a sorompóval zárt udvaron
- **Épület:** 2000-ben épült, 6 szintes téglá társasház **lifttel**
- **Felújítás:** 2011-ben megtörtént
- **Fűtés:** egyedi gázkazán
- **Közös költség:** 17.200 Ft
- **Rezsi:** korábbi fogyasztás alapján a közös költséggel együtt 30-40.000 Ft/hó
- **Nyári hőmérséklet:** a lakásban max. 25°C, az udvaron kb. 28°C
- **Ablakok:** korszerű, jól szigetelő nyílászárók

Keresse szakértőnket!

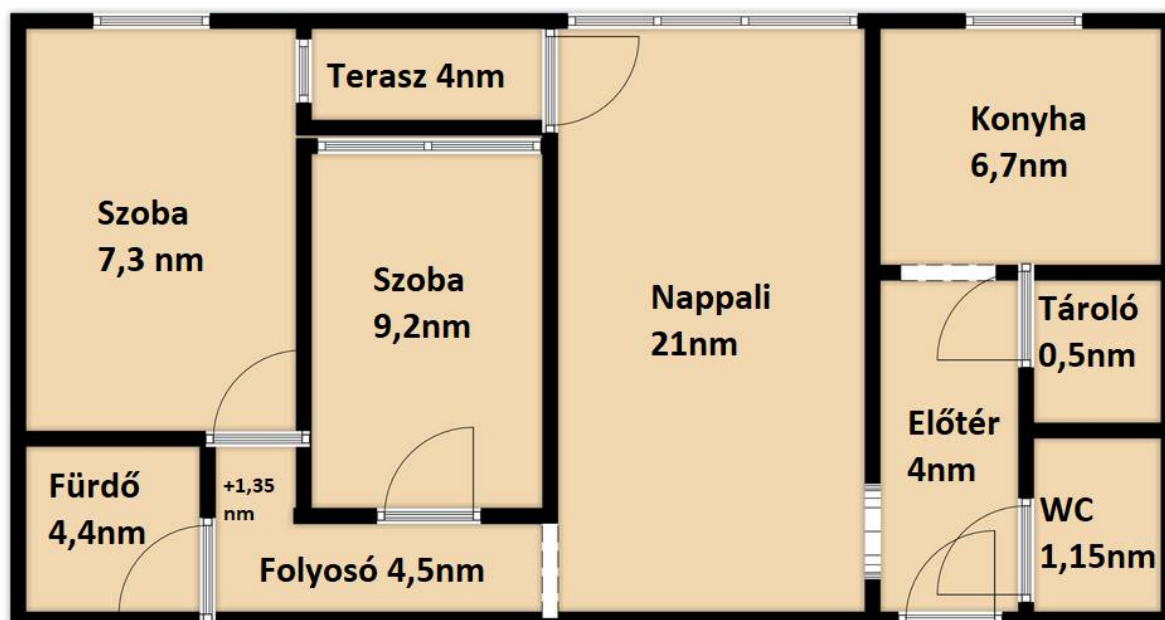
Kovács Elizabet

Ingatlan-képviselő
+36202884368
elizabet.kovacs@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2000
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	64m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 2 db
Közös költ.	17 200 Ft
Rezsi költ.	30 000 Ft
Belső állapot	újyszerű
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	4.00 m ²
WC	1.15 m ²
Tároló	0.50 m ²
Konyha	6.70 m ²
Nappali	21.00 m ²
Folyosó	4.50 m ²
Szoba	9.30 m ²
Szoba	7.30 m ²
Fürdőszoba	4.40 m ²
Erkély	4.00 m ²
Közlekedő	1.15 m ²



Az alaprajz tájékoztató jellegű!