

Hivatkozási szám: 156202485

**11 000 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

**KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!  
ELADÓ BÚTOROZOTT TÉGLALAKÁS DEVECSEK  
KÖZPONTJÁBAN.**

**A CasaNetWork Veszprém  
Ingatlaniroda megvételre kínálja a 2485-ös  
számú téglalakását Devecser közkedvelt,  
csendes, mégis kiváló infrastruktúrával  
rendelkező részén.**

A 63 m<sup>2</sup>-es, magasföldszinti téglalakás bútorozott, igény szerint ősztől költözhető állapotban.

Az ingatlan elhelyezkedése ideális: gyalogos távolságon belül elérhető a központ; üzletek, cukrászda, kozmetika, iskola, Városháza és a műemléki védelem alatt álló Esterházy-kastély.

**Főbb jellemzők:**

- 63 m<sup>2</sup> alapterület
- magasföldszinti elhelyezkedés
- tágas, világos terek,
- hűtő-fűtő klímaberendezés a szobákban,
- hangulatos cserépkályha a nappaliban,
- új, műanyag, szúnyogháló nyílászárók a szobákban
- külön fürdőszoba és WC,

**Keresse szakértőnket!**



**Dallos Krisztina**

Ingatlan-képviselő  
+36204040225

krisztina.dallos@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1983
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	63m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Folyosó	5.00 m <sup>2</sup>
Előtér	5.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	7.00 m <sup>2</sup>
Hálószoba	15.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.00 m <sup>2</sup>
Nappali	21.00 m <sup>2</sup>
Konyha	7.00 m <sup>2</sup>
WC	1.00 m <sup>2</sup>