

Hivatkozási szám: 163701350

285 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONALMÁDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1350-es számú Apartman-Házakat!

Jelenleg is üzemelő Apartman-Ház bejárattal ügyfélkörrel Gyenesdiáson Keszthely vonzáskörzetében, egy tulajdonos kezében, 3 külön helyrajzi számon lévő, kettő külön álló ingatlan egységet kínálja irodánk eladásra!

Teljes BERENDEZÉssel, ESZKÖZökkel, GÉPEKKEL és ÜGYFÉLKÖR átadással, kevesebb MEGVÁSÁROLHATÓ!!!

Az Apartman-Házak főbb jellemzői:

- kettő épületből, és a kettő épület közötti úszó medencéből áll össze az egység
- két különböző egymással párhuzamos utcáról közelíthető meg az ingatlan, környezete rendezett, városban belüli elhelyezkedése funkciója jó, vízparttól, strandtól való távolsága gyalogosan is pár percet vesz igénybe
- saját udvaron belüli parkolást biztosít tulajdonosa, az ide látogató pihenni vágyók számára
- családi vállalkozás üzemelteti jelenleg is az Apartman-Házakat, tulajdonosa folyamatosan fejleszti, építi az épület egységeket, ingatlanjai állapotának megőrzéséről gondoskodik
- legutóbbi fejlesztés eredménye a tetőre felszerelt napelem és napkollektor rendszer

1. apartman-ház jellemzői: hasznos alapterület összesen: 379 m², + teraszok 79 m², ide tartozó telek mérete 821 m²

- 6 db nagy méretű apartman lakás tartozik ide, ezeken belül akár több fürdőszoba is, mindegyiknél külön WC, konyha, terasz, erkély, és több hálószoba is jellemzi az lakásokat, méretei: 106 m², 43 m², 45 m², 80 m², 78 m², 40 m²

- ezeken kívül az épületben található még lépcsőház, tároló, kazánház, mosókonyha, 70 m²-es pince

2. apartman-ház jellemzői: hasznos alapterület összesen: 337 m², + teraszok 63 m², ide tartozó telek mérete 813 m²

- 4 db nagy méretű apartman lakás tartozik ide, ezeken belül akár több fürdőszoba is, mindegyiknél külön WC, konyha, terasz, erkély, több hálószoba is jellemzi az lakásokat, méretei: 65 m², 90 m², 70 m², 112 m²

Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

Ingatlan-képviselő
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Építés éve	▶	1980
Ingatlan típus.	▶	szálloda, panzió, üdülő
Alapterület	▶	716m ²
Telekterület	▶	2174m ²
Szobák	▶	szoba: 29 db félszoba: 1 db
Belső állapot	▶	felújított
Külső állapot	▶	jó külső
Fűtés	▶	gázkazán
Klíma	▶	saját split klíma
Parkolás	▶	parkolás udvarban
Tájolás	▶	déli tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	van, saját vízárával
Gáz	▶	gáz az épületben
Telefon	▶	van telefon
Internet	▶	internet optikai kábel
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

