

Hivatkozási szám: 163701710

135 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1989
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	216m ²
Telekterület	656m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Eladó városközponti családi ház Balatonalmádiban!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1710-es számú, kivételes tulajdonságokkal bíró családi házát Balatonalmádiban, a centrumban!

A balatonalmádi településközponti lakóingatlan jellemzői:

- 207 nm. lakótér (81,94 nm. szuterén + 67,04 nm. földszint +58,5 nm. tetőtér), és 17 nm. terasz
- kitűnő elhelyezkedés: saroktelek, családias, kellemes zöldövezetben, a település központjában, nagyon közel minden fontos létesítményhez
- kivételes lehetőség: tradicionális balatoni vízparti nyaralóhely belvárosában családi házat vásárolni
- a Balaton északi oldalának leghosszabb partszakaszával rendelkező strandja, a Wesselényi strand 550 m.
- sík, füvesített kert, árnyékot adó fákkal, bokrokkal, több autó számára is alkalmas parkolóhellyel
- 6 szoba, 3 fürdőszoba: újragondolása után nagy családnak, vagy több generáció együttélésére kiválóan alkalmas
- nagyszerű adottságaiból adódóan egészen egyedi lehetőségeket rejt: lehet nagy család vagy több generáció otthona vagy nyaralója, lehet lakás és iroda, kiadásra kiválóan alkalmas, lehet befektetés, és még sorolhatnám ...
- kiváló lehetőség saját célra vagy befektetésnek
- per-, teher- és igénymentes, rendezett tulajdonviszonyú, azonnal birtokba vehető

Helyiség	Terület
Konyha	13.54 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	2.70 m ²
Előszoba	16.17 m ²
Szoba	25.50 m ²
Fürdőszoba	3.40 m ²
Tároló	4.53 m ²
WC	2.00 m ²
Közlekedő	5.60 m ²
Kazánház	2.00 m ²
Közlekedő	6.50 m ²
Amerikai konyhás nappali	36.96 m ²
Előszoba	5.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.76 m ²
WC	1.70 m ²
Közlekedő	4.52 m ²
Fürdőszoba	5.10 m ²
Szoba	12.00 m ²
Terasz	16.60 m ²
Szoba	15.95 m ²
Szoba	10.54 m ²

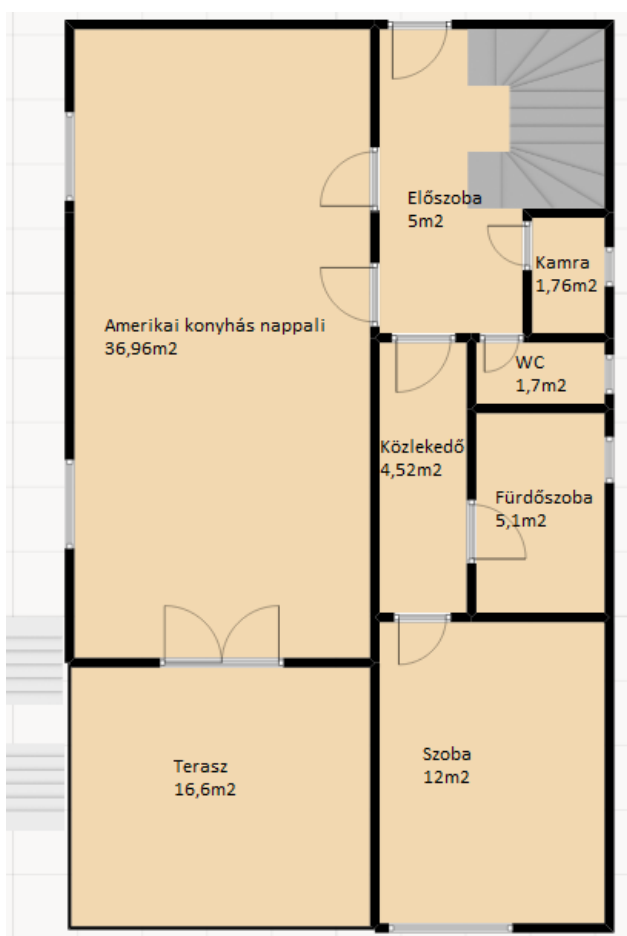
...

Amennyiben a 1710-es számú a CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda által hirdetett balatonalmádi családi ház, vagy bármely a



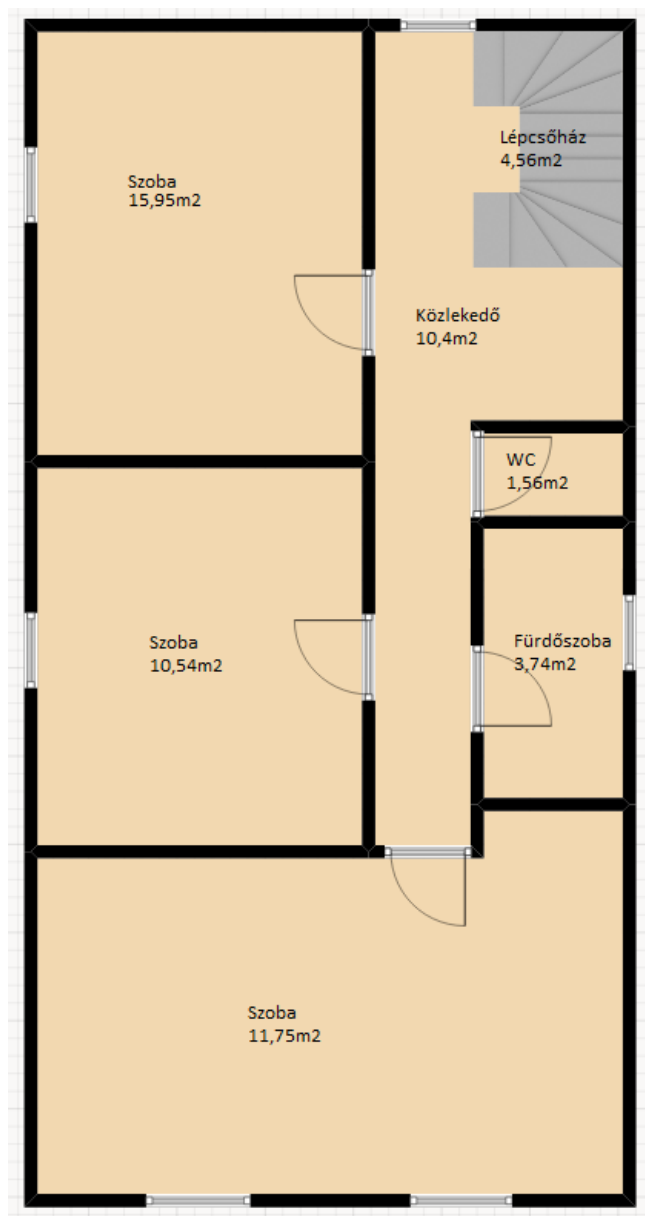
Pince-szint

Az alaprajz tájékoztató jellegű!



Földszint

Az alaprajz tájékoztató jellegű!



Tetőtér

Az alaprajz tájékoztató jellegű!