

Hivatkozási szám: 163701740

165 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Balatonfüreden nyaraló birtokkal eladó!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1740-es számú, kivételes tulajdonságokkal bíró balatonfüredi nyaralóját birtokkal!

A balatonfüredi nyaraló és birtok jellemzői:

- 63 nm. lakótér + hatalmas, családi vagy baráti összejövetelek megrendezésére is alkalmas pince
- ősi településrész, csendes, nyugodt környezet, igazi balatoni hangulat
- ideális elhelyezkedés: sétatávra a Balatontól és a városközponttól
- a környék rendezett; a szomszédos telkek jó megjelenésű, karbantartott ingatlanokkal beépítettek
- szomszédságában állandó lakosok és nyaralók egyaránt található
- a kert: gyümölcsfák, dísznövények, bájos lugasok, fák közé kifeszített függőágy, hinták, szaletli, laza könnyedséggel kialakított élő szegletek, ... varázslatos, rendkívül hangulatos hely pihenésre, elvonulásra
- amit lehetetlen leírni: a mesébe illő lelkiállapot, amibe a kapun belépő kerül; sallangoktól mentes természetesség, elbűvölő, patinás részletekkel ...
- kitűnő adottságainak köszönhetően egészen egyedi lehetőségeket rejt: a jelenlegi nyaraló bővíthető, a telken még egy épület építhető ... és még sorolhatnám ...
- kiváló lehetőség saját célra vagy befektetésnek
- per-, teher- és igénymentes, rendezett tulajdonviszonyú, szinte azonnal költözhető

Amennyiben a 1740-es számú, a CasaNetWork Ingatlaniroda által hirdetett balatonfüredi nyaraló és birtok, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon !

Schultheisz Brigitta

Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Építés éve	1930
Ingatlan típus	nyaraló
Alapterület	63m ²
Telekterület	2064m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Konyha	9.30 m ²
Étkező	11.90 m ²
Szoba	10.10 m ²
Előtér	2.30 m ²
Közlekedő	3.20 m ²
Fürdőszoba + WC	2.30 m ²
Szoba	7.30 m ²
Szoba	16.90 m ²
Pince	60.80 m ²

