

Hivatkozási szám: 163701748

95 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Családi ház- szép telekkel eladó Balatonalmádiban

A CasaNetWork Balatonalmádi ingatlaniroda eladásra kínálja a 1748-as számú, balatonalmádi belterületi családi házát.

A balatonalmádi ingatlan jellemzői:

- stabil épület, energetikailag a nyílászárókat korszerűsíteni szükséges
- 10 cm külső szigetelése van
- fűtése gázkazán és cserépkályha
- kertje rendezett, 15 m²-es faház, mellék épület valamint pince is tartozik hozzá
- az ingatlan kellemes csendes utcában, szép kertes házas övezetben található
- két szintes, jól megtervezett funkció szerinti terekkel rendelkezik, földszinten nappali és konyha, étkező és több tároló helység az emeleten három háló, fürdőszoba
- nyaralónak is tökéletes
- pince és melléképületek, fatároló is adott
- kertje ápolt, gyümölcsfákkal telepített, délkeleti tájolású
- minden közmű a telken

A város minden fontos pontja könnyen, gyalog 15 perc alatt elérhető, iskola, busz, vonat, intézmények!

A friss levegő, a madarak a fák suhogása gyerekek felnőttek egyaránt vonzó, jöjjön győződjön meg a saját szemével róla!

Amennyiben a 1748-as számú a CasaNetWork által hirdetett balatonalmádi családi ház, építési telek, vagy bármely a kínálatunkban található telek felkeltette az érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. 06 20 285 0918

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésére.

Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

Ingatlan-képviselő
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód > **tégla**
- Építés éve > **1979**
- Ingatlan típus > **családi ház**
- Alapterület > **101m²**
- Telekterület > **829m²**
- Szobák > **szoba: 3 db
félszoba: 2 db**
- Fűtés > **házközponti fűtés**
- Parkolás > **parkolás
udvarban**
- Villany > **bevezetve (230
Volt)**
- Víz > **víz az épületben**
- Gáz > **gázcsanak a telken
csatorna
közműhálózatba
bekötve**
- Csatorna >

Helyiség	Terület
Előszoba	5.32 m ²
Folyosó	4.76 m ²
Amerikai konyhás nappali	23.37 m ²
Szoba	7.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	3.80 m ²
Fürdőszoba + WC	5.11 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	1.54 m ²
Szoba	8.00 m ²
WC	1.20 m ²
Fürdőszoba	4.20 m ²
Szoba	7.20 m ²
Szoba	12.25 m ²
Terasz	6.52 m ²
Lépcsőház	4.70 m ²
Folyosó	5.55 m ²



