



Ingatlan leírása

Eladó Balatonalmádi kedvelt részén, nagy család számára ideálisan kialakított családi ház - Balatonalmádi ingatlan kiváló tulajdonságai

A CasaNetWork Balatonalmádi iroda eladásra kínálja a 1756-os számú, kiváló lokációban lévő iker ház egyik lakását Balatonalmádiban!

A CasaNetWork által kínált balatonalmádi igényesen kialakított családi ház jellemzői:

- a földszinten egy térben lévő étkező-nappali, amelyhez átadó ablakkal kapcsolódik a konyha, és egy zuhanyzós wc
- 3 hálószoba a tetőtérben, gardrób és egy kádás fürdőszoba
- ergonomikusan kialakított, belső lépcsővel
- műszaki kivitelezése igényes, és a kornak megfelelően hőszigetelt téglafal, üveggypottal hőszigetelt a tetőtér
- klíma rendszer van
- dél-nyugati fekvése miatt napsütötte szobák, és nappali
- a strand gyalogosan 31 percre elérhető
- jó megközelíthetőség a főútról Budapest, Veszprém felől is
- autóbusz közlekedés 10 méter
- nyaralónak és lakásnak is kiváló megoldás
- a telek sík, kis kertje ápoltság, így a gondozása is egyszerűen megoldható
- kényelmes terasz családi együttlétekhez
- iker lakás, ahol a tulajdonosok megállapodtak a használati megosztásban, a garázs szintet közösen használják, teljes az együttműködés
- nagyon jó ízléssel igényesen berendezett ház, a kandalló duruzsolásánál a téli Balaton is élvezetes tud lenni az egész családnak!

Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

Ingatlan-képviselő
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **1982**
- Ingatlan típus **ikerház**
- Alapterület **130m²**
- Telekterület **502m²**
- Szobák **szoba: 3 db
félszoba: 2 db**
- Fűtés **gázkazán**
- Klíma **saját split klíma**
- Tájolás **délnyugati tájolás
bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gáz az épületben**
- Csatorna **csatorna
közműhálózatba
bekötve**

Helyiség	Terület
Konyha	8.40 m ²
Étkező	11.10 m ²
Nappali	28.40 m ²
Fürdőszoba + WC	3.60 m ²
Előszoba	4.40 m ²
Szoba	12.00 m ²
Fürdőszoba + WC	7.50 m ²
Gardrób	19.40 m ²
Előtér	6.50 m ²
Szoba	10.80 m ²
Szoba	8.10 m ²
Garázs	62.75 m ²



