

Hivatkozási szám: 163701789

19 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Révfalusi László

Ingatlan-képviselő
+36202827366

laszlo.revfalusi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	építési telek
Telekterület	1017m ²
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz a telken
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

Balatonfőkajár Veszprém megyében, azon belül is a Balatonalmádi járásban, a Balatontól 6 km-re található.

A CasaNetWork Balatonalmádi ingatlaniroda eladásra kínálja a 1789 számú, kiváló tulajdonságokkal bíró balatonfőkajári belterületi telket.

A CasaNetWork Balatonalmádi irodája által kínált ingatlan jellemzői:

Elhelyezkedése:

- **Balatonfőkajár dél-keleti részén, üdülőházas övezetben (Üh1 építési övezetében 20 % beépíthetőség) helyezkedik el.**

- megközelítése: aszfalt burkolatú útról az utolsó 150 m zúzottköves, ill. 100 m földút

- maximum húsz perc sétára található a település központjában lévő intézmények, élelmiszerbolt és buszmegálló.

- a vasútállomás sincs messzebb, mint 2500 m

- a trapéz alakú telek jó arányokkal rendelkezik: a szélessége 19.2 m, a párhuzamos oldalai több mint 63 ill. 50 m.

- **a telek ivóvíz, szennyvíz és elektromos áram (1*32 A) bekötéssel rendelkezik. A tervezést követően az építés azonnal megkezdhető!**

- az ingatlan tehermentes

Balatonfőkajár méltán híres a XVIII. századi löszbe vájt pincesoráról. A pincék oromzata helybéli kőzetből: kvarcfillitből épült.

A község és a térség egyik legnagyobb nevezetessége a Balaton Park Circuit motorversenypálya. A 4115 m hosszú 8 jobb és 10 bal kanyarból álló pálya nemzetközi autó és motorversenyek helyszíne.

A település vasúton a Székesfehérvár-Tapolca vonalon míg közúton az M7, és 8. sz. főközlekedési út irányából is gyorsan, kényelmesen, elérhető.

A községben orvosi rendelő, fogorvos, gyógyszertár, óvoda, iskola és könyvtár is működik.

Amennyiben a 1789 számú a CasaNetWork által hirdetett balatonfőkajári ingatlan, vagy bármely a kínálatunkban található más ingatlan, építési telek felkeltette az érdeklődését, hívjon a telefonszámon: +36 20 282 7366

A "CSOK plusz"-on kívül Balatonfőkajáron elérhető a 302/2023 (VII.11.)