

Hivatkozási szám: 163701790

119 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A központtól 15 perc sétára lévő nyaraló eladó-Balatonalmádiban!

A CASANETWORK BALATONALMÁDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1790-es számú, kiváló lokációban lévő családi házat **Balatonalmádiban**.

A CasaNetWork által kínált ingatlan jellemzői:

- három szinten, egyforma beosztású két háló szobás lakrészek jellemzik
- nyugati fekvésű, napsütötte nagy teraszok
- a **strand** gyalogosan 13 perc alatt elérhető **950 méter**
- belterületi, jól megközelítő ingatlan
- kiváló a közlekedés, távolsági busszal, vagy vonattal (a vasút állomás 1400 m, 20 perc alatt gyalog elérhető)
- az épület nyaralóként működött, mára már megérdemel egy korszerűsítést
- a földszinten és az első emeleten egy 10 m2 terasz/ erkély található
- Buda-tavai részen helyezkedik el, boltok a közelben, intézmények, kiváló infrastruktúra
- a ház 492 négyzetméteres telken van
- a kert végében egy kis műhely, szerszámtároló is mosolyog a buja vadszőlő alól.
- az ingatlan befektetésre, üzleti tevékenységre is alkalmassá tehető, akár három önálló lakás is kialakítható
- A Balatont imádó családoknak, és mindenkinek ajánlom! Balatonalmádi kedvelt idegenforgalmi célpont, önt is várja pihenésre alkalmas milliójével! Szeretné minél közelebb érezni magához a Balatoni habokat, ne habozzon, keressen fel!

Amennyiben a 1790-es számú a CasaNetWork által hirdetett Balatonalmádi nyaraló, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

Plell Ágota : 06 20 285 0918

Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

Ingatlan-képviseelő
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1986
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	210m ²
Telekterület	492m ²
Szobák	szoba: 8 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	nincs fűtés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	15.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Főzőfülke	7.00 m ²
Étkező	13.00 m ²
Fürdőszoba	8.00 m ²
WC	2.00 m ²
Folyosó	5.00 m ²
Lépcsőház	5.00 m ²

