

Hivatkozási szám: 163701797

**46 200 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONALMÁDI eladásra kínálja a 1797-es számú, nyaralóját a Káptalanfüröden.

A CasaNetWork által kínált nyaraló jellemzői:

- a nyaraló 954 négyzetméteres telken helyezkedik el, hasznos terület kb 70 m<sup>2</sup>

-földszinten amerikai konyhás nappali, és zuhany- wc, az emeleten 3 hálószoza és fürdő wc lett kialakítva

-az épület cserépkályhával fűthető

- építési mód téglá, a tető cserép fedésű

-1995-ben épült folyamatosan karbantartott

-elektromos áram és a víz saját mérőórával biztosított

-szennyvíz derítővel van megoldva

- külterületi, murvás úton megközelíthető ingatlan

- kivett kert és gazdasági épület besorolású, nem kifüggesztéses a vásárlás

Amennyiben a 1797-es számú a CasaNetWork által kínált nyaraló , vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a +36202884368 telefonszámon.

Irodánk az ingatlan vásárlással összefüggő teljes körű ügyvédi, ill. díjmentes, bank semleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére.

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

Keresse szakértőnket!



**Száraz Gábor**

Ingatlan-képviselő  
+36202884368

gabor.szaraz@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1995
Ingatlan típus.	nyaraló
Alapterület	70m <sup>2</sup>
Telekterület	954m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	nincs szennyvízelvezetés
Csatorna	

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	22.00 m <sup>2</sup>
Zuhanyzófülke	4.50 m <sup>2</sup>
Lépcsőház	3.00 m <sup>2</sup>
Szoba	8.60 m <sup>2</sup>
Szoba	8.60 m <sup>2</sup>
Szoba	7.40 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	5.30 m <sup>2</sup>
Előtér	5.30 m <sup>2</sup>
Pince	24.00 m <sup>2</sup>

