Eladó nyaraló, Alsóörs

Hivatkozási szám: 163701850

99 000 000 Ft

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG A CASANETWORK INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBAN!

Alsóörs központjában, kertvárosi övezetben részpanorámás nyaraló eladó!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1850-es számú kiváló adottságokkal bíró centrumközeli, kertvárosi nyaralóját Alsóörsön!

Az alsóörsi részpanorámás, központközeli nyaraló jellemzői:

- a környék rendezett; a szomszédos telkek jó megjelenésű, karbantartott ingatlanokkal beépítettek

- remek lokáció: csendes, nyugodt utca, kellemes zöldövezet; mégis közel minden fontos létesítményhez: óvoda, iskola, játszótér, sportpálya, orvosi rendelő, gyógyszertár, élelmiszer üzlet, vendéglátóipari egységek, posta, strand

- a kapun belépve a "balatoni életérzés" azonnal elvarázsol

- intimitást, zöld felületet, árnyékot adó kertje optimális méretű, több autó részére is autóbeállási lehetőséggel, garázzsal és új, térkövezett, fa kerti pavilonnal

- a földszint: nagy terasz, nappali, konyha-étkező, fürdőszoba és toalett, kisszoba; az emeletre belső lépcső vezet, itt egy közlekedőt, kettő hálószobát, egy fürdőszobát toalettel és egy erkélyt találunk, balatoni részpanorámával; az ingatlan pincéje jelenleg tárolóként funkcionál

- számos lehetőség nyílik egy kellemes, meghitt otthon megvalósítására; vagy kivételes stílusú, egyedi nyaralóként is újjászülethet

- kiváló lehetőség saját célra vagy befektetésnek

- per-, teher- és igénymentes, rendezett tulajdonviszonyú, azonnal birtokba vehető

Amennyiben a 1850-es számú a CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda által hirdetett alsóörsi nyaraló, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon!

Keresse szakértőnket!

Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Ingatlan típ.	**nyaraló**
Alapterület	**70m²**
Telekterület	**624m²**
Szobák	**szoba: 3 db félszoba: 1 db**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**jó külső**
Fűtés	**konvektor**
Parkolás	**parkolás udvarban**
Tájolás	**délkeleti tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

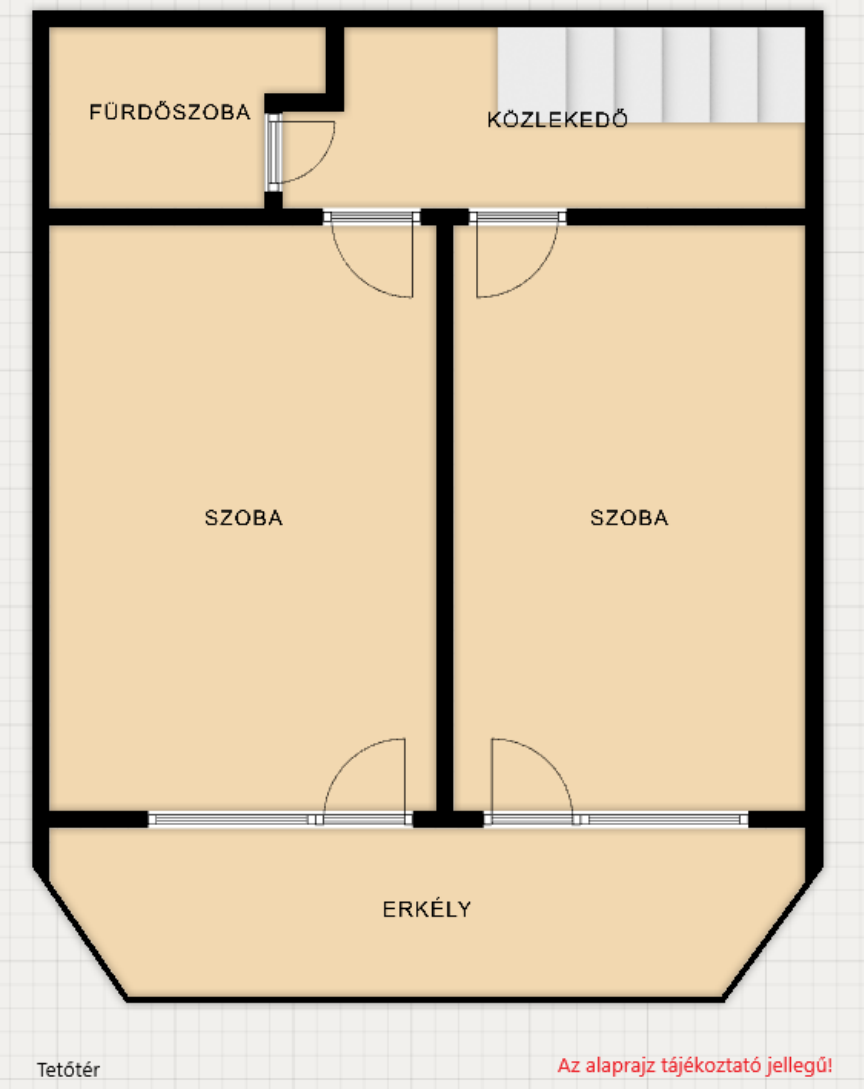
Helyiség	Terület
Nappali	**14.20 m²**
Konyha + étkező	**5.60 m²**
WC	**1.70 m²**
Fürdőszoba	**3.50 m²**
Hálószoba	**5.40 m²**
Lépcsőház	**4.30 m²**
Terasz	**11.00 m²**
Pince	**7.50 m²**
Közlekedő	**3.40 m²**
Fürdőszoba + WC	**2.10 m²**
Szoba	**8.20 m²**
Szoba	**8.20 m²**
Erkély	**10.20 m²**

Eladó nyaraló, Alsóörs

Hivatkozási szám: 163701850

99 000 000 Ft

Eladó nyaraló, Alsóörs

Hivatkozási szám: 163701850

99 000 000 Ft