

Hivatkozási szám: 163701854

220 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda kiadásra kínálja a 1854-es számú, egyedülálló tulajdonságokkal bíró belvárosi, panorámás villaépületét Balatonalmádiban!

A balatonalmádi városközponti, panorámás villaépület jellemzői:

- ideális belvárosi elhelyezkedés, két utcafronti bejárattal
- magával ragadó balatoni panoráma
- a két világháború között, 1930-ban épült villaépület hűen tükrözi korának építészeti stílusát: belmagasság, falvastagság, nyílászárók ...
- földszint: komplett vendéglakás
- emelet: közlekedő, kazánház, konyha-étkező, három szoba, egy kisháló, fürdőszoba és toalett, erkély csodás balatoni panorámával
- a szinteltolások kialakítású telken található még egy nyári konyha és kettő pince
- parkolási lehetőség: egy garázs és kettő autóbeálló magánterületen, valamint ingyenesen az utcán
- pillanatnyilag smink nélküli arcát mutatja a villaépület; mindazonáltal elbűvölő részletei megragadják a tekintetet
- kiváló lehetőség saját célra hívás, patinás, tágas egyedi élettér megteremtéséhez, vagy befektetésnek
- per-, teher- és igénymentes, rendezett tulajdonviszonyú

Amennyiben a 1854-es számú, a CasaNetWork Ingatlaniroda által hirdetett balatonalmádi villaépület, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon!
+ 36 20 250 4403

Keresse szakértőnket!

**Schultheisz Brigitta**Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1932
Ingatlan típusa	villa, kastély, kúria
Alapterület	140m ²
Telekterület	651m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	19.34 m ²
Szoba	19.54 m ²
Szoba	13.45 m ²
Közlekedő	12.30 m ²
Étkező	8.75 m ²
Konyha	7.28 m ²
Kazánház	2.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.60 m ²
Konyha	8.74 m ²
Étkező	8.77 m ²
Fürdőszoba + WC	5.46 m ²
Szoba	16.89 m ²
Erkély	6.50 m ²
Szoba	5.30 m ²
Előtér	3.00 m ²

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, banksemleges hitelügyművelettel áll rendelkezésére.



