

Hivatkozási szám: 163701903

54 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

*Ingatlan-képviseelő, ingatlan
értékbecsülő*
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	fa
Építés éve	1974
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	60m ²
Telekterület	701m ²
Szobák	szoba: 0 db félszoba: 3 db
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

ELADÓ belterületi építési telek, kis nyaralóval Balatonalmádiban!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1867-es számú építési telkét Balatonalmádiban.

A CasaNetWork által kínált Balatonalmádi nyaraló jellemzői:

- belterületi Lke-6-os övezetben, a beépíthetőség 20%
- jelenleg is van rajta egy kulturált kis faház, de a bővítés lehetősége is adott
- az épületnek előnyös beosztása van, a felújítás mértéke az új tulajdonos igényeitől függ
- villany, víz, csatorna bekötve
- 701 négyzetméter a telek, mely vadregényes, növényekkel tűzdelt romantikus kertet is jelent
- központoz közel, a part gyalogosan 18 perc, a városközpont, intézmények iskola, óvoda is gyalog elérhető
- az ingatlan környéke kevésbé forgalmas mellékutca
- jó megközelíthetőség
- tehermentes, tiszta jogviszonyok
- Balaton (strand) távolsága 1600 méter

- Balatonalmádi méltán népszerű Balaton-parti kisváros jelentős fejlődésnek indult mostanra, ám kevés szép, építési területet kínál családi házra, vagy a nyaralóra vágyó érdeklődőknek. Ez most egy kiváló lehetőség! Előnyös környezeti adottságokkal jó megközelítéssel kertvárosi övezetben várja az új tulajdonosát. A Balaton közelsége és a kisvárosi hangulat ideális helyszín lehet annak, aki szereti a csendet, a természet közelségét. Hajósoknak, úszóknak, fiatalnak, szépkorúnak, sportosnak és a kertészkedés szerelmeseinek egyaránt érdekes lehet. Toldi Miklós malomköve is be van építve az árba, és a teraszba is! Tudjuk hol áll meg!

Amennyiben a 1867-es számú, a CasaNetWork által hirdetett Balatonalmádi belterületi telek, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon az alábbi telefonszámon: +36 20 285 0918

Ügyfeleink részére a finanszírozásban kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Szoba	4.00 m ²
Szoba	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Amerikai konyha	6.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	40.00 m ²