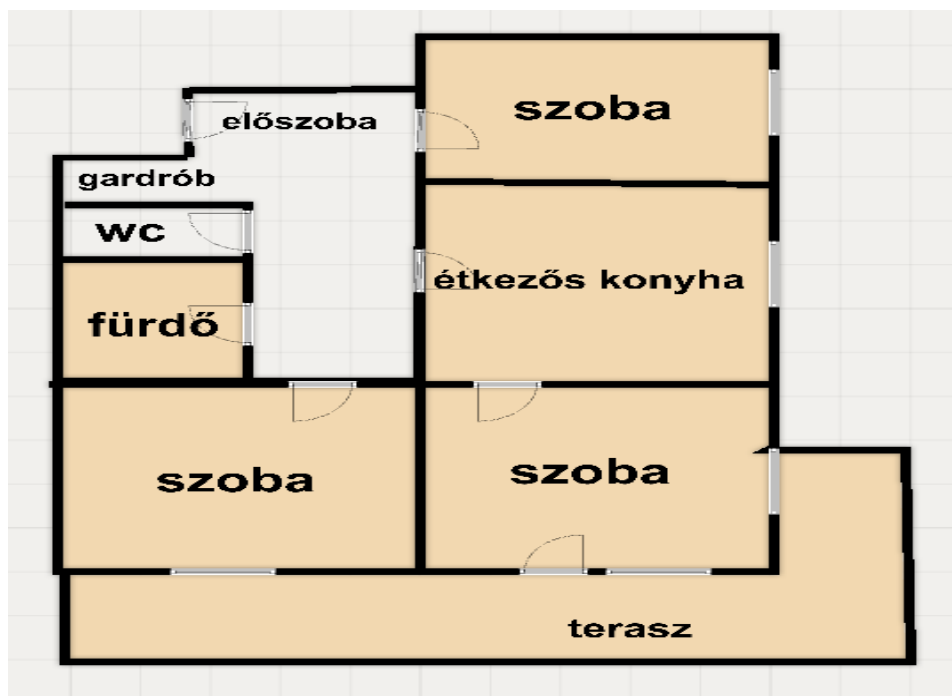


Hivatkozási szám: 163701904

82 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1870-es referenciaszámú Balatonalmádi központjában található téglalakású társasházi lakását, a következő paraméterekkel:

- 71 nm-es, 2+1 szobás, tágas étkezős konyhával
- a lakás teljeskörű felújítás alatt áll még, hamarosan befejeződik (pillanatnyilag a fotók ezt tükrözik)
- a felújítás teljes épületgépészetet, klímát, nyílászáró cserét, új aljzatot, új burkolattal jelent
- 2. emeleten van
- a nagyobbik szobából nyílik a terasz, mely körbe öleli a lakás dél-nyugati frontját, így szemet gyönyörködtető körpanorámát nyújt
- új gázkazánnal megoldott a fűtés és a vízmelegítés rendszere
- 4-nm-es tároló is van a lakáshoz a pincében

Gyönyörű panoráma a Balatonra, az Öreghegy méltóságos "kiflijére", amely Almádi lenyűgöző ékessége a Balaton mellett. Nem mellékesen népszerű kiránduló hely a változatos programok palettáján. Az ingatlan különleges adottsága, hogy hegy, víz, városka, mind látható! Kitűnő lokáció!

"Belvároska", karnyújtásnyira minden fontos, bolt, edzőterem, ABC, pizzéria, orvosi rendelő, gyógyszertár, tömegközlekedés no és a part; 8 percre strand, moló.

Amennyiben az 1870-es számú balatonalmádi társasházi lakás, vagy bármely más kínálatunkban szereplő családi ház, nyaraló, telek felkeltette érdeklődését, állok rendelkezésre a megadott telefonszámon.

Plell Ágota : 20 285 0918

Hitelben is gondolkodik? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésre

CasaNetWork - A Civilizált Ingatlanértékesítés Artériája!

Keresse szakértőnket!



Plell Ágota

Ingatlan-képviseelő, ingatlan értéktbecslő
+36202850918
agota.plell@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	71m ²
Telekterület	1198m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Közös költ.	18 000 Ft
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
WC	1.54 m ²
Szoba	8.90 m ²
Fürdőszoba	2.87 m ²
Szoba	17.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Konyha + étkező	15.00 m ²
Előszoba	8.10 m ²
Tároló	4.00 m ²

