

Hivatkozási szám: 163701940

239 000 000 Ft



Ingyen leírása

Eladó prémium kategóriájú családi ház Balatonalmádiban!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1940-es számú, egyedülálló tulajdonságokkal bíró, kitűnő állapotú családi házát Balatonalmádiban!

A balatonalmádi prémium kategóriájú lakóingatlan jellemzői:

- kitűnő lokáció: kellemes zöldövezet; sétátávra a városközpont és a Balaton; a szomszédos ingatlanok rendezettek, karbantartottak
- ápoltság, parkosított kert, több autó számára is alkalmas parkolóhellyel
- az egyedi és harmonikus belső terek a sok fénynek köszönhetően nem csupán funkcionálisak, kellemes vizuális élményt is nyújtanak:
- szuterénszint: kettő szoba, konyha, nappali, kamra, mosókonyha, toalett, gépészeti helyiség és dupla garázs
- földszint: tágas nappali-étkező, konyha, előszoba, három hálósoba, fürdőszoba, toalett és terasz
- tetőtér: kettő szeparált apartman: mindegyik kettő hálósobával, nappalival, konyhával, fürdőszobával és erkéllyel
- a gondos tervezésnek és kiváló térelosztásnak köszönhetően az emelet külön bejáraton is megközelíthető
- nagy gondossággal megépített és karbantartott családi ház: téglalapítás, cserépfedés, elektromos kapu és garázkapu, kettő bejárat, műanyag nyílászárók, kétállásos garázs, szintenként szabályozható fűtés, meghitt teraszok
- modernizálásra, korszerűsítésre is sor került a közelmúltban: burkolatok, villany- és vízvezetékrendszer teljes cseréje, fűtésrendszer felújítása és a családi ház és a kerítés színezése
- kivételes alkalom: tradicionális balatoni vízparti nyaralóhely lakóövezetében családi házat vásárolni
- nagyszerű adottságaiból adódóan egészen egyedi lehetőségeket rejt: lehet nagyobb család vagy több generáció otthona vagy nyaralója, lehet lakás és iroda, kiadásra kiválóan alkalmas, lehet befektetés, és még sorolhatnám ..

Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2000
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	350m ²
Telekterület	841m ²
Szobák	szoba: 11 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízárával
Víz	vezeték gáz
Gáz	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Garázs	m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk WC	m ²
Mosósoba	m ²
Szoba	m ²
Konyha	m ²
Szoba	m ²
Nappali	m ²
Kazánház	m ²
Nappali	m ²
Konyha	m ²
WC	m ²
Fürdőszoba	m ²
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Előtér	m ²
Étkező	m ²
Előszoba	m ²
Terasz	m ²

...





