

Hivatkozási szám: 163701948

94 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Eladó családi ház pajtával Balatonudvariban!

Kizárólag a CasaNetWork Ingatlaniroda kínálatában!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1948-as számú, egyedi adottságokkal bíró családi házát Balatonudvariban!

A balatonudvari lakóingatlan jellemzői:

- Balatonudvari gondozott, takaros település, lakosai nagy gondot fordítanak a környezet ápolására; Veszprémtől 28 km., Balatonfüredtől 9 km. távolságra fekszik
- kitűnő lokáció: biztonságos, családias zöldövezetben helyezkedik el, rövid sétára a Balatontól
- szomszédságában állandó lakosok és nyaralók egyaránt találhatóak
- remek adottságú, bájos udvara optimális méretű: pajtával, műhellyel, füstölővel, ásott kúttal és kerti csappal; intimitást, zöld felületet, árnyékot ad, sok kerti munkát nem
- egyszerűség és természetesség - az építészet ezen alapelemei biztosítják az épület egyedi hangulatát
- a kőből épült lakóépület modernizálása már elkezdődött: a nyílászárókat részben műanyagra cserélték, és a családi házban belül a villany- és vízvezeték cseréje is megtörtént
- különleges adottságaiból adódóan egyedi lehetőségeket rejt: lehet otthon vagy nyaraló, lehet lakás és iroda, kiadásra kiválóan alkalmas, lehet befektetés ...
- rendezett tulajdonviszonyú, szinte azonnal birtokba vehető

Amennyiben a 1948-as számú, a CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda által hirdetett balatonudvari családi ház, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon !

Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	kő
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	123m ²
Telekterület	566m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Hobby szoba	15.11 m ²
Hálósoba	19.08 m ²
Fürdőszoba	3.35 m ²
Fürdőszoba	4.05 m ²
Konyha	18.70 m ²
WC	1.15 m ²
Előtér	12.04 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	9.06 m ²
Nappali	21.75 m ²
Hálósoba	18.33 m ²

