

Hivatkozási szám: 163701958

189 900 000 Ft



Ingyen leírása

Eladó új építésű ikerházfél Tihanyban!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1958-as számú, kivételes tulajdonságokkal bíró üdülőépületét Tihanyban!

A tihanyi új építésű ikerházfél jellemzői:

- kiváló lokáció: hamisítatlan balatoni hangulat; csendes, nyugodt környezet
- a környék rendezett; a szomszédos telkek jó megjelenésű, karbantartott ingatlanokkal beépítettek
- a két ikerházfélnek nincs közös fala, kapcsolódásuk csupán egy tárolóhelyiség
- falazat: a külső falazat 30 cm vastagságú égetett agyag téglából készült, a belső falazat 25 cm vastagságú vázkerámia téglából
- nyílászárók: műanyag zaj- és hőszigetelt nyílászárók, háromrétegű üvegezéssel
- fűtés: elektromos padlófűtés
- a klímakiállítások rendelkezésre állnak, a napelem rendszer előkészítése megtörtént
- az igényes kivitelezés az ingatlan egészére jellemző; magas szintű épületminőség és felszereltség
- földszint: amerikai konyhás nappali egy 21 m²-es és egy 12 m²-es teraszhoz kapcsolódva, fürdőszoba és toalett, egy szoba
- emelet: háztartási helyiség, egy toalett, három szoba rálátással a környező tájra és a Balatonra
- saját használatú kertrész és autóbeálló
- kiváló lehetőség saját célra vagy befektetésnek
- per-, teher- és igénymentes, rendezett tulajdonviszonyú, szinte azonnal költözhető

Amennyiben a 1958-as számú, a CasaNetWork Balatonalmádi

Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviselő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2023
Ingyen ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	92m ²
Telekterület	250m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 2 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	padlófűtés
Parkolás	parkolás beállón bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	van telefon
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	28.05 m ²
Szoba	8.70 m ²
Fürdőszoba + WC	5.41 m ²
Közlekedő	4.35 m ²
Szoba	12.67 m ²
Szoba	7.66 m ²
Szoba	7.66 m ²
Terasz	21.66 m ²
Terasz	12.34 m ²



