

Hivatkozási szám: 163701959

419 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Tihanyban, központi helyen a Belső-tóra panorámás családi ház és vendéglő eladó!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1959-es számú, kiváló lehetőségekkel bíró családi házat és vendéglőt Tihanyban!

A tihanyi családi ház és vendéglő jellemzői:

- kitűnő lokáció, hamisíthatlan balatoni hangulat
- 518 négyzetméteres telek, 2 szinten összesen 172 négyzetméteres épülettel
- a földszinten található a vendéglő és egy külön bejáratú apartman
- az apartman: egy szoba, egy amerikai konyhás nappali és egy fürdőszoba és toalett
- a vendéglő: konyha előkészítővel, belső terem, mosdók, zárható nagy terasz, pult és egy látványgrill; raktár, pince és személyzeti helyiségek
- a kiemelkedő minőséget képviselő - megközelítően 60 fő befogadására képes - vendéglő évek óta nagy sikerrel működik
- az emelet: nagy amerikai konyhás nappali, négy szoba, egy fürdőszoba toalett és vendég toalett; mindkét teraszról gyönyörű panorama tárul elének a Tihanyi Belső-tóra
- a ház fűtését fatüzelésű kazán biztosítja; az apartmanban található még egy cserépkályha és egy légkondicionáló, az emeleten pedig további kettő klímaberendezés áll rendelkezésre
- 5 kW-os napelem rendszer is felszerelésre került

Amennyiben a 1959-es számú, a CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda által hirdetett tihanyi családi ház és vendéglő, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a megadott telefonszámon!

Schultheisz Brigitta

Keresse szakértőnket!



Schultheisz Brigitta

Vezető ingatlan-képviseelő
+36202504403

brigitta.schultheisz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	172m ²
Telekterület	518m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	saját split klíma
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	28.00 m ²
Szoba	11.70 m ²
Szoba	11.15 m ²
Szoba	11.80 m ²
Szoba	15.35 m ²
Fürdőszoba + WC	11.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	13.00 m ²
Fürdőszoba + WC	7.00 m ²
Szoba	20.00 m ²



