

Hivatkozási szám: 163701986

**85 000 000 Ft**

Keresse szakértőnket!



**Plell Ágota**

*Ingatlan-képviselő, ingatlan  
értékbecsülő*  
+36202850918  
agota.plell@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Ingatlan<br>típ. | <b>építési telek</b>            |
| Telekterület     | <b>737m<sup>2</sup></b>         |
| Villany          | <b>bevezetve (230<br/>Volt)</b> |

### Ingatlan leírása

ELADÓ belterületi építési telek Balatonfüreden!

A CasaNetWork Balatonalmádi Ingatlaniroda eladásra kínálja a 1986-os számú építési telkét Balatonfüreden.

A CasaNetWork által kínált Balatonfüredi építési telek jellemzői:

- belterületi Lke-10-es övezetben, a beépíthetőség 20% és 10% a föld felszín alatt
- villany a telken, víz, csatorna az utcában
- 737 négyzetméter a telek, sík terület, arányos formája lehetővé teszi a gyors építkezést
- központoz közel, a part gyalogosan 18 perc, a városközpont, intézmények iskola, óvoda is gyalog elérhető
- az ingatlan környéke kevésbé forgalmas mellék utca
- jó megközelíthetőség, akár busszal is, vonattal is,
- csendes, pihenésre alkalmas kertvárosi környezet
- tehermentes, tiszta jogviszonyok
- Balaton (strand) távolsága 1600 méter, vasút távolsága 1400 méter

- Balatonfüred a legnépszerűbb Balaton-parti város az ingatlan vásárlók körében, úgy a családoknak álom otthonuk megvalósításának helyszínéül, mint a nyaralni vágyóknak, illetve a befektetői céllal vásárlók körében is. Nő a lakosság száma, így jelentős fejlesztések történtek az egykor Jókai Mór által is kedvelt, reformkorba visszanyúló gyökerekkel rendelkező Füred városában. Am kevés szép, építési területet kínál családház építésére a "füredi piac". Ez most egy kiváló lehetőség! Előnyös környezeti adottságokkal jó megközelítéssel, kertvárosi övezetben várja az új tulajdonosát az ingatlan.

Amennyiben a 1986-os számú, a CasaNetWork által hirdetett Balatonfüredi belterületi telek, vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon az alábbi telefonszámon:

Plell Ágota +36 20 285 0918

Ügyfeleink részére a finanszírozásban kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésére.