

Hivatkozási szám: 163702010

**55 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Kelemen Linda**

Ingatlan-képviselő  
+36204040377

[linda.kelemen@casanetwork.hu](mailto:linda.kelemen@casanetwork.hu)

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1977
Ingatlan típus.	nyaraló
Alapterület	37m <sup>2</sup>
Telekterület	4907m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	vízvezeték a telek előtt
Csatorna	szennyvíz derítő

**Ingatlan leírása**

Casanetwork Balatonalmádi Iroda eladásra kínálja a 2010 számú balatoni panorámás nyaralóját Felsőörsön.

Az ingatlan jellemzői:

- csodás **balatoni panoráma az épületből is**
- **4907 m<sup>2</sup>**-es, déli fekvésű **zártkert**
- két szinten összesen **37 m<sup>2</sup> nettó alapterületű ház + pince**
- **gondozott szőlőültetvény**
- tulajdoni lap szerint a terület "szőlő", 4. minőségi osztályú, 23,9 AK értékű
- megvásárlása kifüggesztés köteles
- a szomszédos telek is megvásárolható.

CasaNetWork, a civilizált ingatlanértékesítés artériája !

Amennyiben felkeltette érdeklődését a felsőörsi nyaraló vagy bármely más kínálatunkban található ingatlan, hívjon a +36 20 40 40 377 számon.

Vásárolna de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésére.

Helyiség	Terület
Szoba	19.18 m <sup>2</sup>
Pince	16.40 m <sup>2</sup>
Előtér	18.00 m <sup>2</sup>

