

Hivatkozási szám: 163702012

93 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Kelemen Linda

Ingatlan-képviselő
+36204040377

linda.kelemen@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégl
Ingatlan típus	▶ nyaraló
Alapterület	▶ 80m ²
Telekterület	▶ 994m ²
Szobák	▶ szoba: 4 db
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ víz az épületben
Gáz	▶ gázcsanak a telken
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONALMÁDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2012. referenciaszámú nyaralóját Alsóörsön.

Az ingatlan jellemzői:

- **kiváló helyen, az alsóörsi strandtól mindössze 500 méterre fekszik**

- **994 m² telek**

- a ház felújítandó vagy elbontandó, **bruttó cca 80 m² alapterületű**

- **falusias lakóövezetben (Lf-1)** a helyi szabályzat **30% beépíthetőséget** engedélyez, **szabadonálló** módban.

"A falusias lakóterületen elhelyezhető főfunkciójú épületek többek között lehetnek:

- **legfeljebb kétlakásos lakóépület,**

- nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, **vendéglátó** épület,

- **szálláshely** szolgáltató épület"

- Tulajdoni lap szerint az ingatlan "Kivett / hétvégi ház, udvar".

Amennyiben a 2012-es számú nyaraló vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal a +36 20 40 40 377-es telefonszámon!

Vásárolna, de nincsen rá keret? Kollégám díjmentes és banksemleges hitelügyintézéssel áll rendelkezésére!

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

