

Hivatkozási szám: 163702030

149 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Révfalusi László

Ingatlan-képviselő
+36202827366

laszlo.revfalusi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶	tégla
Ingatlan típus	▶	családi ház
Alapterület	▶	52m²
Telekterület	▶	1920m²
Szobák	▶	szoba: 2 db
Belső állapot	▶	jó
Külső állapot	▶	átlagos külső
Tájéolás	▶	déli tájolás
Villany	▶	bevezetve (230 Volt)
Víz	▶	víz az épületben
Gáz	▶	gázcsanak a telken
Csatorna	▶	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Balatonkenesén 2 szobás családi ház csendes, de központ közeli elhelyezkedéssel eladó. Az ingatlan két helyrajzi számon van nyilvántartva. Összes területe: 1920 m². A két ingatlan egyben eladó.

A CasaNetWork Balatonalmádi ingatlaniroda eladásra kínálja a 163702030 számú, kiváló tulajdonságokkal bíró 1960-ban épült és 2010-ben felújított családi házat.

A CasaNetWork Balatonalmádi irodája által kínált ingatlan jellemzői:

Elhelyezkedése:

- Balatonkenese lakóövezetében (Lke2) található, aszfalt burkolatú útról megközelíthető.

- Az ingatlan 20 perc sétára (1400 m-re) helyezkedik el a strandtól és a kikötőtől.

- maximum tíz perc sétára található a település központjában lévő intézmények, élelmiszerbolt, és buszmegálló.

A ház 1 + fél szobás 52 m² hasznos alapterületű. Ezt jól egészíti ki a több mint 100 m² hasznos alapterületű melléképület és a hozzá tartozó 16.5 m²-es pince.

Igény esetén a ház tovább bővíthető (maximális beépíthetőség 20 %)

A környék rendezett, csendes, átmenő forgalomtól mentes. A ház akár lakhatásra, akár nyaraló céljára kitűnő választás.

Az ingatlan minden közmű tekintetében önálló bekötéssel és mérővel rendelkezik. Így:

- ivóvíz
- gáz
- elektromos csatlakozás

Fentiekén túl a vízszerezésre egy kút is rendelkezésre áll.

Az ingatlan egy fedett gépkocsi tárolóval is rendelkezik.

Az ingatlan tehermentes.

Balatonkenese Veszprém vármegye dél-keleti szegletében a Balaton partján található város.





