

Hivatkozási szám: 163702041

39 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONALMÁDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a 2041-es referenciaszámú nyaralóját Alsóörsön.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- a **strandtól** mindössze **10 perc sétára** található ez az **egy szobás, 31 m²-es** társasüdülői apartman

- kellemes, **nyugodt, fás, zöld környezetben** helyezkedik el, a nyitott **erkélyről balatoni részpanoráma** is élénk tárul

- az ingatlan **2010-ben felújítás**on esett át, amikor többek között a vízvezetékek teljes és a villany vezetékek nagyrésze ki lett cserélve; új biztonsági bejárati ajtó és kétrétegű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek redőnnel és szúnyoghálósval ellátottak.

- egy **hűtő-fűtő klíma**berendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet

- az apartmanban a vizet a fagy elmúltával nyitják meg, télen el van zárva

- a **pincében** közös használatú **tároló** áll rendelkezésre

- a képeken látható teljes bútorzattal, berendezéssel eladó, per, teher és igénymentes, a megvásárlást követően azonnal birtokba vehető.

Amennyiben a 2041-es számú nyaraló vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan felkeltette az érdeklődését, hívjon bizalommal a +36 20 40 40 377-es telefonszámon!

Vásárolna, de nincsen rá keret? Kollégám díjmentes és banksemleges hitelügyműveléssel áll rendelkezésére!

CasaNetWork - A civilizált ingatlanértékesítés artériája!

Keresse szakértőnket!



Kelemen Linda

Ingatlan-képviselő
+36204040377

linda.kelemen@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	31m ²
Telekterület	3000m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	70 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.46 m ²
Fürdőszoba + WC	4.10 m ²
Konyha	5.00 m ²
Erkély	7.50 m ²

