

Hivatkozási szám: 163702075

39 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK Balatonalmádi irodája eladásra kínálja a 2075. számú horgászházat ALSÓÖRSÖN.

Eladásra kínáljuk Alsóörsön a horgásztanyán ezt a különleges, 2 éve épített horgászházat.

- minőségi alapanyagokból készült 5 cm homlokzati hőszigeteléssel ellátott, nettó 24 m²-es lakóterű, konyha-étkező, 1 szoba és fürdőszoba elrendezésű

- a leylandi ciprussal körülölelt 12 m-es előterasz, elektromosan kitekerhető árnyékolóval a kellemes időtöltés, grillezés helyszíne lehet

- lehetőség van a teljes belső berendezéssel (beleértve a konyhabútort is), csónakkal, stéggel, tárolóval is megvásárolni a horgászházat, abban az esetben az irányára: 45.000.000,- Ft

- az egyedi tervezés és összhang jellemzi a ház minden szegletét

- magas minőségű konyhabútor beépített gépekkel, étkező asztallal és székekkel

- előszoba szekrény, cipősszekrény, nagy beépített szekrény a szobában, sarokkanapé

- zuhanyzós fürdőszoba, elektromos vízmelegítővel

- elektromos redőnyök a tetőablakon is, továbbá elektromos tetőablaknyitás

- távirányítású külső világítás

- műanyag szerkezetű 5 ponton záródó biztonsági bejárati ajtó és hőszigetelt nyílászárók

- hűtő-fűtő klíma

- zárt terület, biztonságos környék

- parkolásra a ház mellett van lehetőség

- azonnal költözhető

- a ház mögött saját 5 m²-es tárolóval, saját csónakhellyel, csónakkal, új stéggel, mederhasználati engedéllyel

Amennyiben a Balatonalmádi CASANETWORK IRODA által kínált 2075-ös számú ALSÓÖRSI horgászház felkeltette érdeklődését, kérem hívjon a

Keresse szakértőnket!



Kelemen Linda

Ingatlan-képviselő
+36204040377

linda.kelemen@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	könnyűszerkezetes
Építés éve	2024
Ingatlan típusa	nyaraló
Alapterület	35m ²
Telekterület	100m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	újszerű külső
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	csatorna a telken

Helyiség	Terület
Konyha + étkező	12.00 m ²
Fürdőszoba + WC	3.00 m ²
Hálószoba	12.00 m ²
Terasz	8.00 m ²

