

Hivatkozási szám: 163801641

38 000 000 Ft



Ingyen leírása

Részpanorámás Pince-présház- szőlős zártkert Pécselyen

CASANETWORK BALATONFÜREDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a **1641** számú, kiváló adottságú hangulatos, részpanorámás szőlős ZÁRTKERTET PÉCSELYEN

A PÉCSELYI RÉSZPANORÁMÁS Pince-présház JELLEMZŐI:

- a pince-présház- 45 m² pécselyi medence domboldalában helyezkedik el 3000 m² területen mese szép kilátással és panorámával
- MK1 besorolású terület, melyre az alábbi beépítési szabályok vonatkoznak:
 - a legkisebb kialakítható teleknagyság 3000 m², 16 méter szélességgel. Maximális beépíthetőség 3%, 80%-os szőlőbetelepítés mellett.
 - A beépítés módja szabadon álló, a maximális építmény magasság 4 m.
 - a közművek közül a villany a telek előtt található, a vezetékes víz beköthető, de kútfúrásra is van lehetőség
 - rendezett madárcsicsergős, természet közeli környezet
 - a falu központ gépkocsival 5 perc alatt jó minőségű murvás úton elérhető
 - ha csendre, nyugalomra vágyik, ne hagyja ki ezt az ajánlatot!

Amennyiben a CASANETWORK BALATONFÜRED irodája által kínált 1641 számú RÉSZPANORÁMÁS SZŐLŐS ZÁRTKERT, vagy bármely kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon a megadott számon.

+36 20 421 5720

Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.cziprak@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	kő
Építés éve	1888
Ingyen ingatlan típusa	zártkert
Alapterület	45m ²
Telekterület	3000m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	vízvezeték a telek előtt
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Helyiség	Terület
Borospince	20.00 m ²
Előkészítő helyiség	25.00 m ²

Vásárolna, de nincs rá keret? Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésére.