

Hivatkozási szám: 163802031

26 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2031**-es számú, SZUPER PANORÁMÁS GAZDASÁGI ÉPÜLETÉT BADACSONYTÖRDEMICEN.

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BADACSONYTÖRDEMICEN található GAZDASÁGI ÉPÜLET jellemzői:

- **csodálatos örök panorámával rendelkező** 2000 m² -es terület a Badacsonyi hegy oldalában
- az ingatlanon három épület található GAZDASÁGI ÉPÜLET 35m² , BOROS PINCE 15m² és egy terméskőből készült kerti TÁROLÓ
- az ingatlan több irányból is megközelíthető (akár rosszabb időben is)
- **csak villannyal ellátott , víz nincs , de alkalmanként lajtoskocsival hordanak vizet a környékre és kút fúrásra is van lehetőség**
- a gondozott területen található szőlő (rizling) , dió és gyümölcsfák , az épületek jó statikai állapotban vannak (felújításra nem szorulnak)
- a településen található étterem, bolt, építőanyag kereskedés, gyógyszertár stb.
- a közel 100 éves csodálatos környezetben található épület kiváló lehetőség a pihenésre , kikapcsolódásra
- autóval 5 perc alatt elérhető a falu központ ahol bolt, vasútállomás, posta, buszmegálló, étterem várja
- strand kb. 3-4 km-re található
- BADACSONYTÖRDEMIC kedvelt a turisták és az ingatlan vásárlók körében
- per és teher mentes ingatlan , de kifüggesztés köteles
- A település a [badacsonyi borvidék](#) része. Lakói a szőlőtermesztés és [bortermelés](#) mellett főként [idegenforgalomból](#) élnek.

- Amennyiben a **2031** -es számú a CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált BADACSONYTÖRDEMICEN található GAZDASÁGI ÉPÜLET vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon:

06 20 378 3810

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ kő
Ingatlan típus	▶ gazdasági épület
Alapterület	▶ 60m ²
Telekterület	▶ 2000m ²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ vegyes tüzelés
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Tájolás	▶ délnyugati tájolás
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ nincs vízvezeték
Gáz	▶ nincs gáz a közelben
Csatorna	▶ nincs szennyvízelvezetés

Helyiség	Terület
Tároló	9.00 m ²
Borospince	15.00 m ²
Konyha + étkező	15.00 m ²
Szoba	21.00 m ²