

Hivatkozási szám: 163802038

24 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Cziprák Magdolna

Supervisor
+36204215720

magdolna.czifrak@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	zártkert
Telekterület	4583m²
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben

Helyiség
Pince

Terület
35.00 m²

Ingatlan leírása

Nivegy - völgy domboldalában pince + rét + szőlő- Balatoncsicsón - ELADO

CASANETWORK BALATONFÜREDI Ingatlaniroda eladásra kínálja a **2038 sz.** , kiváló tulajdonságokkal bíró hangulatos mezőgazdasági területét

A balatoncsicsói Má-3: hagyományos árutermelő mezőgazdasági övezet.

JELLEMZŐI:

- területe 4583 nm két helyrajzi számon rét amelyen egy 20 m2 boltíves pince- másik részen Chardonnay öreg szőlő
- Nivegy völgy domboldalában helyezkedik el mese szép kilátással és panorámával a völgyre és azt körül vevő hegy oldalra kis falucskára
- építeni 20 Ha esetén lehetséges
- mivel egy nyilvántartott földdel borított pince van rajta ez a képzeletre van bízva... ennek felújítása után akár egy hangulatos kis nyaralót is megvalósíthat
- a közművek közül a villany a pince előtt került lekötésre, kútfúrásra is van lehetőség ,zárt tartályos emésztő kialakítása szükséges
- rendezett madárcsicsergős, természet közeli környezet
- a falu központ gépkocsival 5 perc alatt jó minőségű aszfaltos úton elérhető
- ha csendre, nyugalomra vágyik, ne hagyja ki ezt az ajánlatot!
- Balatoncsicsó a [Balatontól](#) 8 kilométerre. A völgy szerkezetileg a [Balaton-felvidék Balatonfüred](#) és [Badacsony](#) közti szakaszára jellemző, a tóparti hegység mögött kialakult márgás kőzetű medencék egyikének tekinthető, említik [Csicsói-medence](#) néven is

Amennyiben a CASANETWORK BALATONFÜRED irodája által kínált 2038 sz ZÁRTKÉRT, vagy bármely kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon a megadott számon.

+36 20 421 5720