



**Ingyen leírása**

CasaneNetwork-Ingyenirodák Balatonfüred, nyugodt szívvel ajánlja ezt a luxus kivitelezésű, akár 2 generációnak is alkalmas panorámás családi házat.

A házban két lakás helyezkedik el, az egyik a földszinten ahol amerikai konyhás nappali és két hálószobát alakítottak ki. Minden szobához külön fürdőszoba és beépített Geberit wc.

A lakásba egy teraszról lépünk be.

Az üvegkorlátokkal felszerelt és eredeti gránitburkolaton feljutunk az első emeletre, ahol szintén egy teraszról tudunk belépni a lakásba. Itt egy amerikai konyhás nappali és két hálószoba található.

Ahogy belépünk a lakásba, balra egy exkluzív, üvegkorláttal felszerelt lépcsőt látunk, ami felvezet a második emeletre, ahol szintén egy nappalit és külön fürdővel felszerelt hálószobát találhatunk.

A családi ház fűtése Panasonic hőszivattyú, ami biztosítja az alacsony rezsit, a fűtési rendszeren kívül a házban klíma is található.

A kertrendezés és növényekkel való beültetése jelenleg is folyik.

A ház kertjében, opcionálisan úszómedence is kialakítható, az új tulajdonos kérésének megfelelően.

A családi ház kertjében több autónak is biztosított parkolóhely.

A családi házat, több referenciával rendelkező jó hírű balatonfüredi vállalkozó végzi.

Véleményem szerint ezért a pénzért Balatonfüreden ilyen magas szinten épített házat nem talál.

**Keresse szakértőnket!**



**Varga Ákos**

Supervisor  
+36704277892

akos.varga.fured@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építési mód **▶ téгла**
- Ingyen ingatlan típus **▶ családi ház**
- Alapterület **▶ 270m<sup>2</sup>**
- Telekterület **▶ 691m<sup>2</sup>**
- Szobák **▶ szoba: 7 db**
- Belső állapot **▶ felújított**
- Külső állapot **▶ újszerű külső**
- Fűtés **▶ hőszivattyú**
- Klíma **▶ saját split klíma**
- Parkolás **▶ parkolás beállón**
- Tájolás **▶ déli tájolás**
- Villany **▶ bevezetve (230 - 400 Volt)**
- Víz **▶ van, saját vízárával**
- Csatorna **▶ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	m <sup>2</sup>
Hálószoba	m <sup>2</sup>
Hálószoba	m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	m <sup>2</sup>
Tároló	m <sup>2</sup>
Amerikai konyhás nappali	m <sup>2</sup>
Hálószoba	m <sup>2</sup>
Hálószoba	m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	m <sup>2</sup>
Terasz	m <sup>2</sup>
Terasz	m <sup>2</sup>
Nappali	m <sup>2</sup>
Hálószoba	m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	m <sup>2</sup>
Terasz	m <sup>2</sup>
Lépcsőház	m <sup>2</sup>